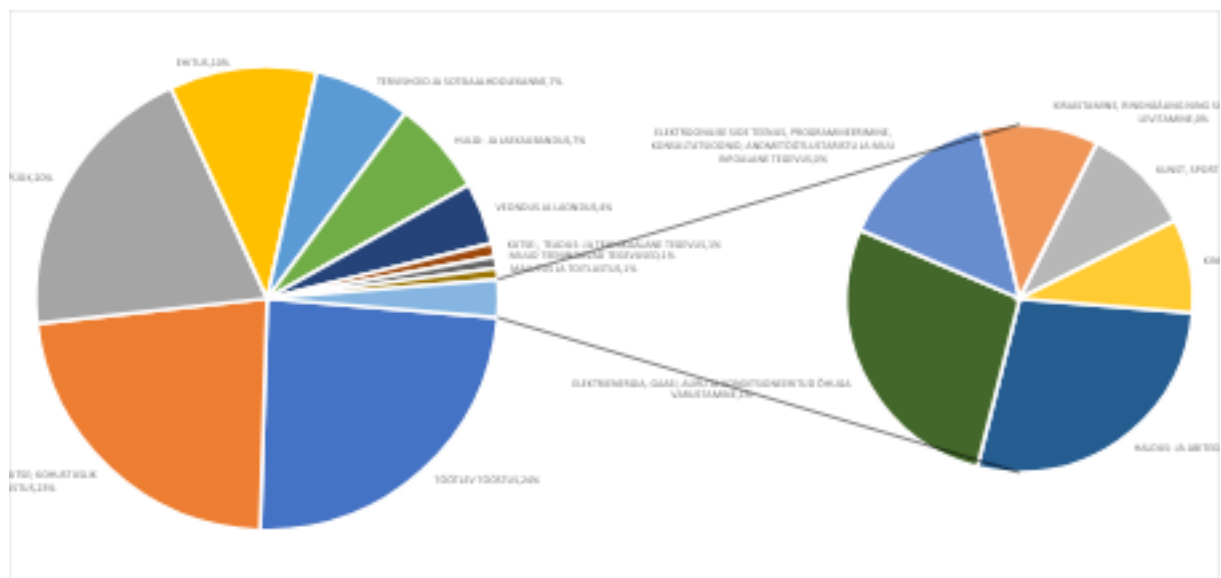


KOKKU	19 737 795
TÖÖTLEV TÖÖSTUS	4 770 433
AVALIK HALDUS JA RIIGIKAITSE; KOHUSTUSLIK SOTSIAALKINDLUSTUS	4 502 838
PÕLLUMAJANDUS, METSAMAJANDUS JA KALAPÜÜK	3 921 681
EHITUS	2 026 204
TERVISHOID JA SOTSIAALHOOLEKANNE	1 339 200
HULGI- JA JAEKAUBANDUS	1 308 452
VEONDUS JA LAONDUS	853 192
KUTSE-, TEADUS- JA TEHNIKAALANE TEGEVUS	185 855
MUUD TEENINDAVAD TEGEVUSED	157 859
MAJUTUS JA TOITLUSTUS	151 908
HALDUS- JA ABITEGEVUSED	143 651
ELEKTRIENERGIA, GAASI, AURU JA KONDITSIONEERITUD ÕHUGA VARUSTAMINE	143 112
ELEKTROONILISE SIDE TEENUS, PROGRAMMEERIMINE, KONSULTATSIOONID, ANDMETÖÖTLUSTARISTU JA MUU INFOALANE TEGEVUS	77 438
KIRJASTAMINE, RINGHÄÄLING NING SISU TOOTMINE JA LEVITAMINE	57 467
KUNST, SPORT JA VABA AEG	53 283
KINNISVARAALANE TEGEVUS	45 222



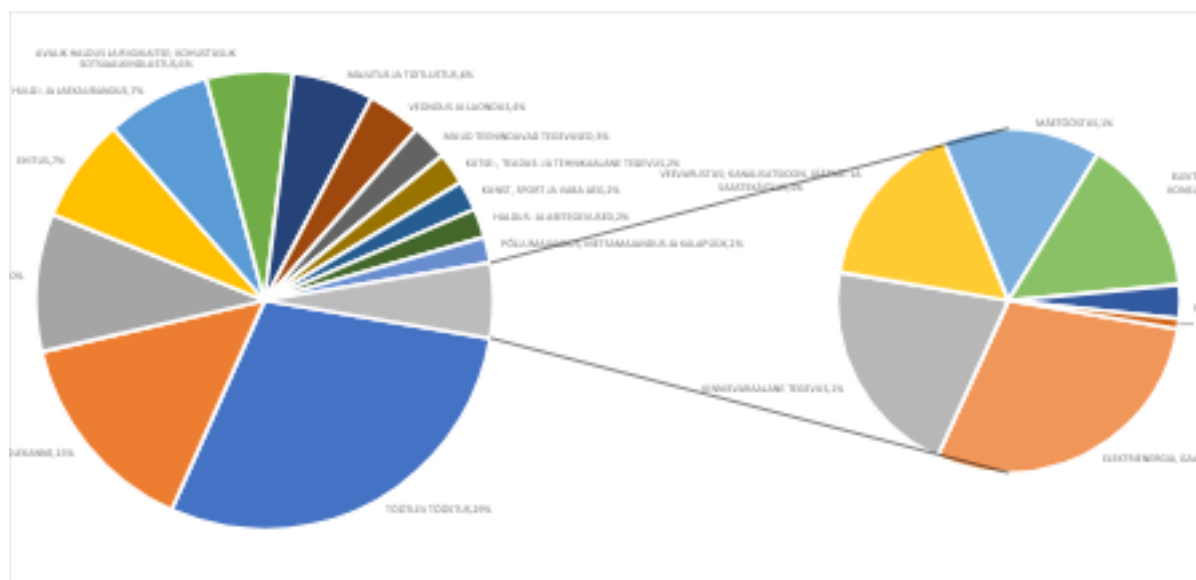
Joonis 105. Tööjõumaksud tegevusalade kaupa Põhja-Pärnumaa vallas, 2025, %. Allikas: Maksu- ja Tolliamet.

Pärnu linn

Tabel 59. Tööjõumaksud tegevusalade kaupa Pärnu linnas, 2025, eurot. Allikas: Maksu- ja Tolliamet.

TEGEVUSALA	Pärnu linn
KOKKU	189 750 040

TÖÖTLEV TÖÖSTUS	55 144 029
TERVISHOID JA SOTSIAALHOOLEKANNE	27 959 491
HARIDUS	18 436 855
EHITUS	13 999 686
HULGI- JA JAEKAUBANDUS	13 995 115
AVALIK HALDUS JA RIIGIKAITSE; KOHUSTUSLIK SOTSIAALKINDLUSTUS	11 588 230
MAJUTUS JA TOITLUSTUS	10 953 436
VEONDUS JA LAONDUS	7 225 640
MUUD TEENINDAVAD TEGEVUSED	4 865 627
KUTSE-, TEADUS- JA TEHNIKAALANE TEGEVUS	4 278 746
KUNST, SPORT JA VABA AEG	4 011 796
HALDUS- JA ABITEGEVUSED	3 848 513
PÕLLUMAJANDUS, METSAMAJANDUS JA KALAPÜÜK	3 503 477
ELEKTRIENERGIA, GAASI, AURU JA KONDITSIONEERITUD ÕHUGA VARUSTAMINE	2 905 081
KINNISVARAALANE TEGEVUS	2 066 204
VEEVARUSTUS; KANALISATSIOON, JÄÄTME- JA SAASTEKÄITLUS	1 610 318
MÄETÖÖSTUS	1 481 524
ELEKTROONILISE SIDE TEENUS, PROGRAMMEERIMINE, KONSULTATSIOONID, ANDMETÖÖTLUSTARISTU JA MUU INFOALANE TEGEVUS	1 469 007
FINANTS- JA KINDLUSTUSTEGEVUS	316 645
KIRJASTAMINE, RINGHÄÄLING NING SISU TOOTMINE JA LEVITAMINE	90 620

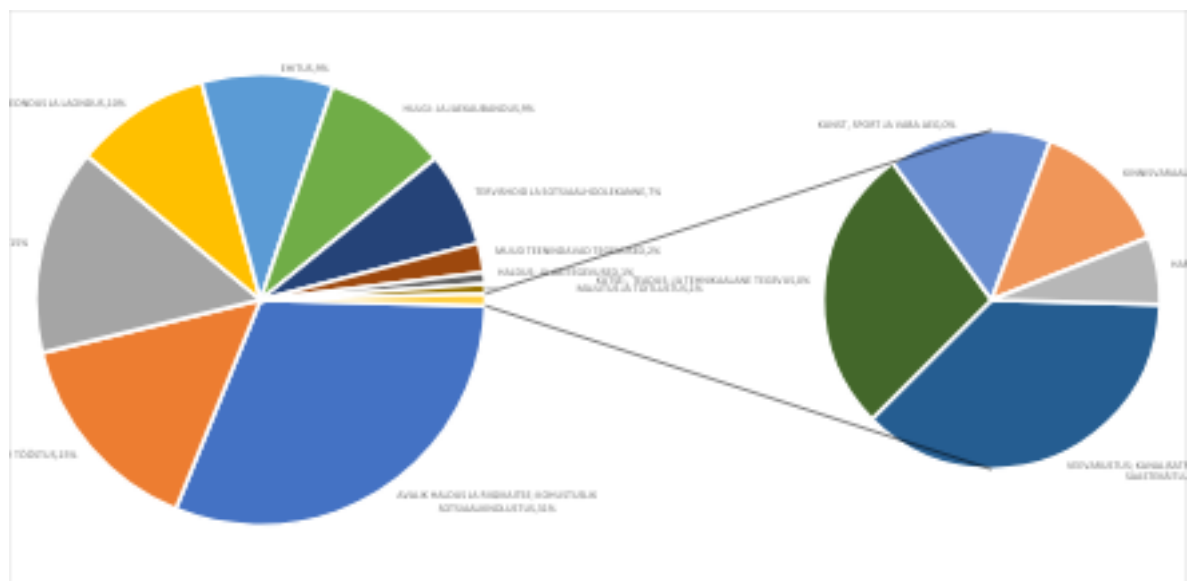


Joonis 106. Tööjõumaksud tegevusalade kaupa Pärnu linnas, 2025, %. Allikas: Maksu- ja Tolliamet.

Saarde vald

Tabel 60. Tööjõumaksud tegevusalade kaupa Saarde vallas, 2025, eurot. Allikas: Maksu- ja Tolliamet.

TEGEVUSALA	Saarde vald
KOKKU	7 670 306
AVALIK HALDUS JA RIIGIKAITSE; KOHUSTUSLIK SOTSIAALKINDLUSTUS	2 357 546
TÖÖTLEV TÖÖSTUS	1 153 875
PÕLLUMAJANDUS, METSAMAJANDUS JA KALAPÜÜK	1 133 787
VEONDUS JA LAONDUS	750 256
EHITUS	725 289
HULGI- JA JAEKAUBANDUS	688 582
TERVISHOID JA SOTSIAALHOOLEKANNE	518 291
MUUD TEENINDAVAD TEGEVUSED	161 242
HALDUS- JA ABITEGEVUSED	60 565
MAJUTUS JA TOITLUSTUS	54 894
VEEVARUSTUS; KANALISATSIOON, JÄÄTME- JA SAASTEKÄITLUS	24 511
KUTSE-, TEADUS- JA TEHNIKAALANE TEGEVUS	18 115
KUNST, SPORT JA VABA AEG	10 313
KINNISVARAALANE TEGEVUS	8 810
HARIDUS	4 230



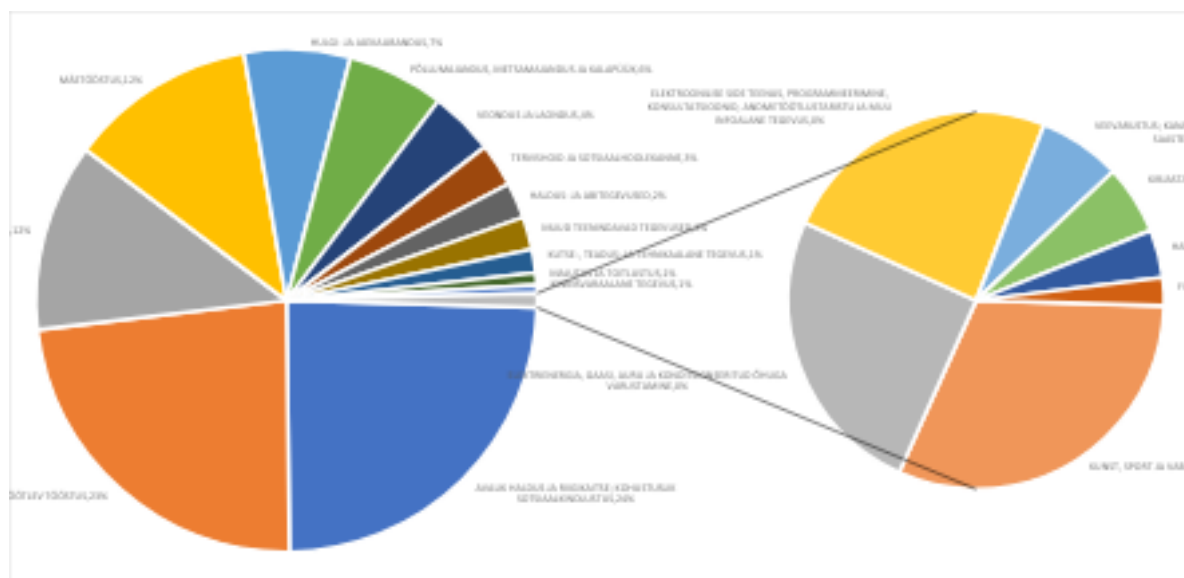
Joonis 107. Tööjõumaksud tegevusalade kaupa Saarde vallas, 2025, %. Allikas: Maksu- ja Tolliamet.

Tori vald

Tabel 61. Tööjõumaksud tegevusalade kaupa Tori vallas, 2025, eurot. Allikas: Maksu- ja Tolliamet.

TEGEVUSALA	Tori vald
KOKKU	23 946 859
AVALIK HALDUS JA RIIGIKAITSE; KOHUSTUSLIK SOTSIAALKINDLUSTUS	5 832 917

TÖÖTLEV TÖÖSTUS	5 584 643
EHITUS	2 894 620
MÄETÖÖSTUS	2 887 449
HULGI- JA JAEKAUBANDUS	1 638 270
PÕLLUMAJANDUS, METSAMAJANDUS JA KALAPÜÜK	1 500 720
VEONDUS JA LAONDUS	995 517
TERVISHOID JA SOTSIAALHOOLEKANNE	670 043
HALDUS- JA ABITEGEVUSED	549 727
MUUD TEENINDAVAD TEGEVUSED	504 254
KUTSE-, TEADUS- JA TEHNIKAALANE TEGEVUS	356 144
MAJUTUS JA TOITLUSTUS	189 725
KINNISVARAALANE TEGEVUS	125 984
KUNST, SPORT JA VABA AEG	67 820
ELEKTRIENERGIA, GAASI, AURU JA KONDITSIONEERITUD ÕHUGA VARUSTAMINE	54 312
ELEKTROONILISE SIDE TEENUS, PROGRAMMEERIMINE, KONSULTATSIOONID, ANDMETÖÖTLUSTARISTU JA MUU INFOALANE TEGEVUS	52 303
VEEVARUSTUS; KANALISATSIOON, JÄÄTME- JA SAASTEKÄITLUS	15 397
KIRJASTAMINE, RINGHÄÄLING NING SISU TOOTMINE JA LEVITAMINE	12 898
HARIDUS	8 917
FINANTS- JA KINDLUSTUSTEGEVUS	5 199



Joonis 108. Tööjõumaksud tegevusalade kaupa Tori vallas, 2025, %. Allikas: Maksu- ja Tolliamet.

Ruumiliselt vaadeldes märkame, et maapiirkondades domineerib primaarsektor. Väga suur primaarsektori osatähtsus mõjutab ka piirkonna tööjõudu, nõudes neilt vastavat spetsialiseerumist ja pakkudes üsna vähe alternatiive. Peale selle on sellele sektorile iseloomulik sesoonsus ehk

hooajalisus ning ka ilmastikust ja maailmaturu olukorrast tingitud riskid. Selge on see, et küllalt problemaatiline on rajada kõrgtehnoloogilist tööstus- või teenindusettevõtet piirkonda, kus ei jätku kvalifitseeritud tööjõudu ja probleeme kiire ligipääsuga. Pärnumaa geograafilised omadused – pikk rannajoon koos kalarikka merega, metsa- ja rabamassiivid, põllumajanduseks sobilike maade olemasolu soodustavad loomuliku eeldusena primaarsektorit.

Kriitilise arvu koostööaltide ettevõtete olemasolu on üheks eelduseks sünergia kasutamiseks ja klasterite arendamiseks. Näitena võib turismi- ja puhkemajanduse valdkonna.

Selle teema kokkuvõtteks: Pärnumaal on oht jääda nõraks vaesustõlksu, jäädes odava tootmise ja teeninduse piirkonnaks, kuivõrd reeglina teadmismahukam majandus eeldab avaliku sektori olulist toetavat ja suunavat rolli. Eespool märgiti juba, et Pärnumaa tööjõu haridustase on Eesti keskmisest madalam. Seega ei toeta tööjõu haridustase teadmismahukale majandusstruktuurile üleminekut. Pärnumaa inimkapitali nõrkus väljendub EL poolt rahastatud teadusarenguprogrammi võimaluste väga väheses, peaaegu olematus, kasutamises

Pärnumaa kuulub Lääne-Eesti majanduspiirkonda, mis on mõnevõrra edukam Kagu-Eestist. Ajalooliselt on Pärnumaa ja eriti Pärnu linn olnud Lääne-Eesti keskuseks, kuid viimastel aastakümnetel on Pärnu tähtsus veidi vähenenud ja Eesti on pigem kujunenud kahe keskusega – Tallinn ja Tartu – majandussüsteemiks.

Uusi väga suuri ja tugevaid tööstusalasid ei ole Pärnumaal veel välja kujunenud, aga soodsa asukohaga Loode-Pärnu on hoo sisse saanud. Väiksemas mastaabis on areng toimunud Pärnu linnas Reldori tööstuskülas ning veel Pärnu linna Audru ja Paikuse osavalla, Tori ja Häädemeeste valla tööstusaladel jm.

Lõpetuseks, paar fakti maakonna kohalike omavalitsuste töötajate keskmise brutokuupalkadest. See tähendab palka, mida saavad omavalitsuse enda töötajad (ametnikud, haridus-, sotsiaal- ja haldustöötajad), aluseks KOVide 2025. aasta majandusaasta aruanded.

Pärnu linn on selgelt kõrgema palgatasemega (ca 1900-2100 eurot, palgatase kõrgem haridus- ja sotsiaalvaldkonna töttu) kui teised Pärnumaa omavalitsused;

Tori vald (ca 1650–1850 eurot) ja Põhja-Pärnumaa vald (ca 1600–1800 eurot) paiknevad keskmises vahemikus;

Häädemeeste vald (ca 1600–1750 eurot), Saarde vald (ca 1550–1700 eurot) ning Lääneranna vald ja Kihnu vald (mõlemal ca 1500–1650 eurot) on palgataseme alumises otsas.

Ülaltoodud kast – kas äkki tõsta alguossa: Andrese ettepanek?!

6. Kartoteek (maakonna majanduse struktuur)

6 Kartoteek (maakonna majanduse struktuur)

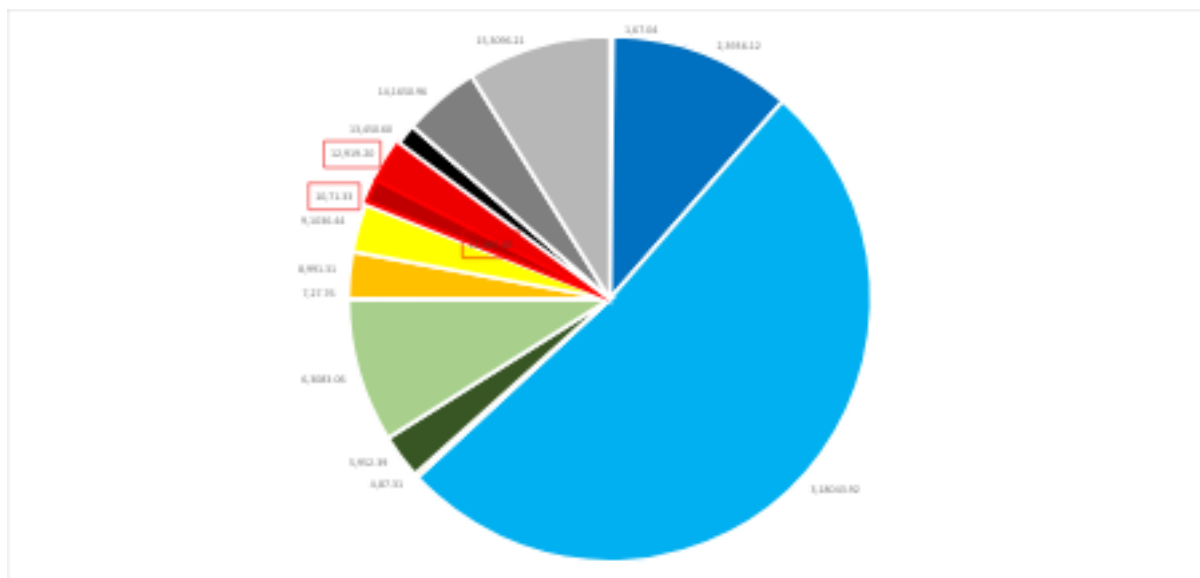
6.1	Pärnu maakonna majanduse struktuur.....
6.2	Primaarsektor
6.2.1	Kalandus
6.2.2	Metsamajandus
6.2.3	Põllumajandus
6.3	Sekundaarne sektor ehk tööstus ja ehitus
6.3.1	Mäetööstus
	Töötlev tööstus
6.3.2	Ehitus
6.4	Tertsiaarne ehk teenuste sektor
6.4.1	Turism ja puhkemajandus
6.4.2	Kinnisvara
6.4.3	Äriteenused, IT jms
6.4.4	Veondus ja laondus (transport ja logistika)

Maakonna majanduse struktuuri käsitlemise juures on välja toodud iga tegevusala (EMTAK 2025¹⁵) olulisemad ettevõtted, mis jäänud silma erinevate ettevõtluskonkursside analüüside puhul. Mõnel tegevusalal on Pärnumaal mitu laiemal tegevusalal (nt piimakarjanduses) tegutsevat silmapaistvat ettevõtet. Omaette huvitavaks nähtuseks on ettevõtted, kes on oma kitsamal tegevusalal kõige olulisemad kogu riigis. Teatud tegevusalade (nt hulgi- kui ka jaekaubandus) puhul on riigi suurimate ettevõtete peakorterid registreeritud pealinnaregioonis – see kajastub vastavalt ka ettevõtlusstatistikas.

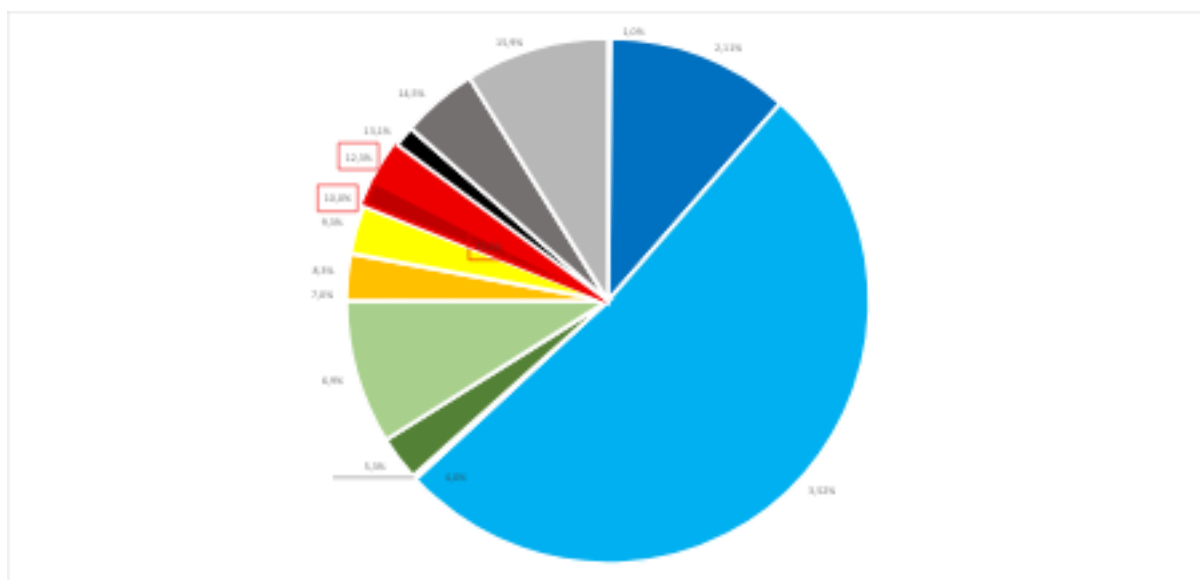
6.1. Pärnu maakonna majanduse struktuur

Pärnumaa kuulub tugeva mitmekesise majandusega maakondade hulka, nt sarnaselt Viljandimaaga ja Lääne-Virumaaga. Tugevale tööstussektorile (mahule neljandal kohal riigis maakondade lõikes) ja primaarsektorile (mahult kolmandal kohal riigis) lisandub kiirelt kasvav teenuste sektor. Traditsioonilise turismi- ja puhkemajanduse kõrval on seal kanda kinnitamas IT-tehnoloogia valdkond.

¹⁵ EMTAK 2025 kohta vt <https://www.stat.ee/et/statistika-avaldamine-emtak-2025-jargi>. Statistikaameti järgi on „EMTAK 2025 keskne põhimõte, et klassifitseerimine toimub selle järgi, mida müüakse, kuid EMTAK 2008 põhineb sellel, millise müügikanali (kaupluse, turu või e-poe) kaudu müük toimub. Nii ei ole EMTAK 2008 ja EMTAK 2025 vahel alati võimalik luua üks-ühele vastavust ja andmed ei ole enam võrreldavad, sest puudub info ettevõtte müügikanali kohta. Näiteks võib EMTAK 2008 järgi posti või interneti teel kaupu müüv ettevõtte EMTAK 2025 järgi kuuluda hoopis elektroonika, rõivaste või kodukaupade jaemüügi alla, sõltuvalt müüdavast kaubast. Kuna registrites puudub info müügikanali kohta, siis on keeruline ettevõtet klassifitseerida tegevusala „Jaemüük posti või interneti teel“ järgi. Jaekaubanduse andmete avaldamisel võetakse EMTAK 2025 kasutusele 2028. aastal, mil on olemas uue klassifikaatori alusel arvatud kaalud hinnaindeksite koostamiseks tegevusalade lõikes. See võimaldab hakata arvutama mahuindekseid EMTAK 2025 järgi.“



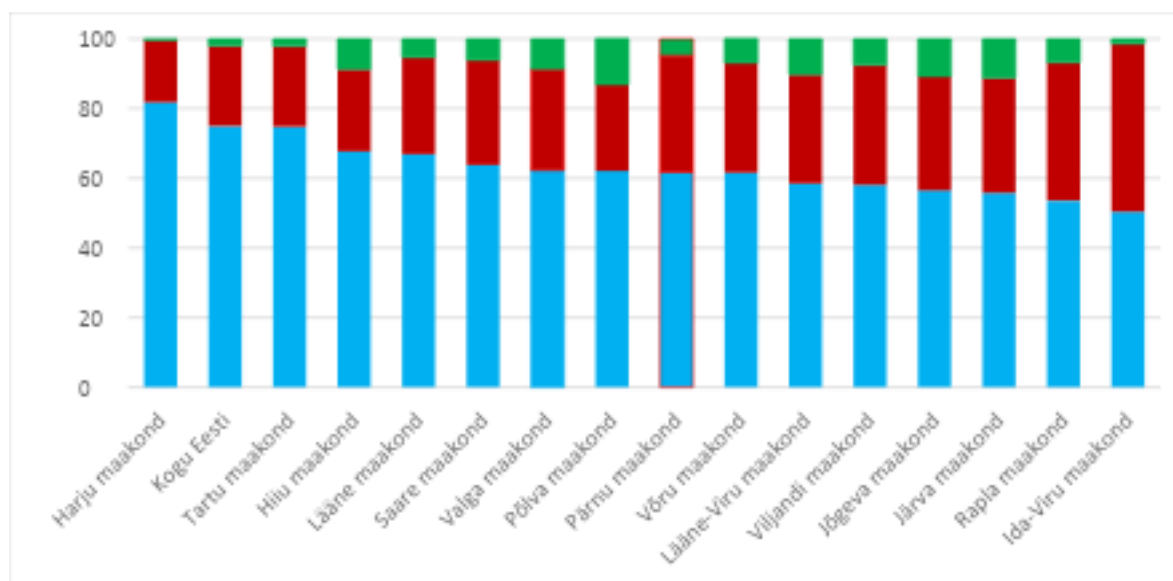
Joonis 109. Eesti majanduse struktuur 15 maakonna kolme sektori lõikes: jooksevhindades, mln eurodes, 2024. Allikas: Statistikaamet.



Joonis 110. Eesti majanduse struktuur 15 maakonna kolme sektori lõikes: osatähtsus (jooksevhindades) Eesti sisemajanduse koguproduktist, %, 2024. Allikas: Statistikaamet.

Sellelt raskestiloetaval joonisel näeme, et Eesti majanduse dominandiks on Harjumaa teenuste sektor, mis hõlmas viimaste andmete (2024) järgi 52% riigi sisemajanduse koguproduktist.

Pärnu maakonna teenuste sektori osakaal oli 3% riigi majandusest ning tööstuse ja ehituse sektoril 1% vastavast kogunäitajast.

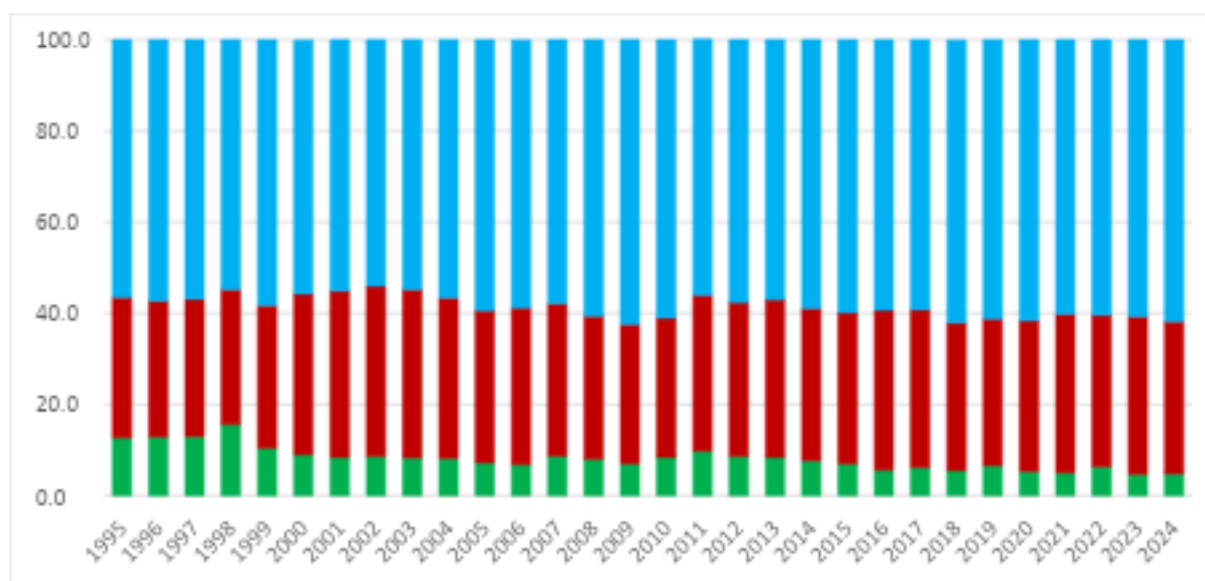


Joonis 111. Eesti maakondade sisemajanduse koguprodukti (SKP) jagunemine kolme sektori lõikes, %, 2024. Allikas: Statistikaamet.

Primaarsektori osatähtsus jääb Eesti keskmisele (2,0% SKP-st) alla ainult Harjumaal (0,3%) ja Ida-Virumaal (1,4%). Peale Tartumaad (2,1%) järgneb Pärnumaa 4,8%-ga, edestades 11 maakonda. Suurim on selle sektori osatähtsus Põlvamaal (13,2%).

Tööstuse ja ehituse sektori osatähtsus jääb alla Eesti keskmise taseme (23,0% SKP-st) ainult Harjumaal (17,9%). Skaala teise otsas on Ida-Virumaa 48,2%-ga. Pärnumaa (34,4%) on selle sektori osatähtsuse järgi neljandal kohal peale eespool nimetatud Ida-Virumaad (48,2%), Raplamaad (39,6%) ja Viljandimaad (34,4%).

Teenuste sektori osatähtsus ületab Eesti keskmist (75% SKP-st) ainult Harjumaal (81,8%). Pärnumaa vastav näitaja 61,8% on maakondade järjekorras keskmisel positsioonil (8. kohal 15 maakonna seas). Madalaim näitaja (50,4%) on Ida-Virumaal.



Joonis 112. Pärnu maakonna SKP sektoraalne struktuur: osatähtsus maakonna lisandväärtuses (%), 1995-2020. Allikas: Statistikaamet.

Primaar- ehk põllumajanduse, metsamajanduse ja kalapüügi sektorit iseloomustab aastatel 1995-2024 ligi 2,5 kordne, küll teatud kõikumistega, vähenemine. Näiteks kui 1995. aastal oli selle sektori osatähtsus 12,7% SKP-st, siis 2024. aastal 4,8%. Kogu kolmekümne aastase vaatlusperioodi äärmuslikumad näitajad on vastavalt 15,6% (1998) ja 4,7% (2023).

Sekundaar- ehk tööstuse ja ehituse sektori osatähtsust iseloomustab laial skaalas üldistades ajavahemikus 1995-2024 kõikumine skaalal 29,8%-lt (1996) kuni 36,9%-ni (2003). Selle 30-aastase vaatlusperioodi algusnäitaja (30,8% 1995. aastal) ja viimane näitaja (33,4% 2024. aastal) ei erine väga oluliselt.

Vaadeldava perioodi alguses, aastatel 1995-2009 tõusis tertsiaar- ehk teenuste sektori osatähtsus 56,5%-lt 62,4%-ni SKP-st.. See tõus ei olnud pidev ühtlane tõus, vaid teatavate väikeste kõikumistega. Sealt edasi toimus teenuste osatähtsuse langus tollal alanud majandussurutise (nn masu) tingimustes kuni 56,1%-ni 2011. aastal. Sealt edasi on alanud vaikne, samuti väikeste kõikumistega, tõus kuni 2018. aastani (mil saavutati lagi 62,0%). Sealt edasi on saabunud teatud stabiilne, samuti väikeste kõikumistega, kulgumine vahemikus 60,2% (2021. aastal – COVID 19 mõjul) kuni 61,8% viimaste, 2024. aasta andmete järgi.

6.2. Primaarsektor

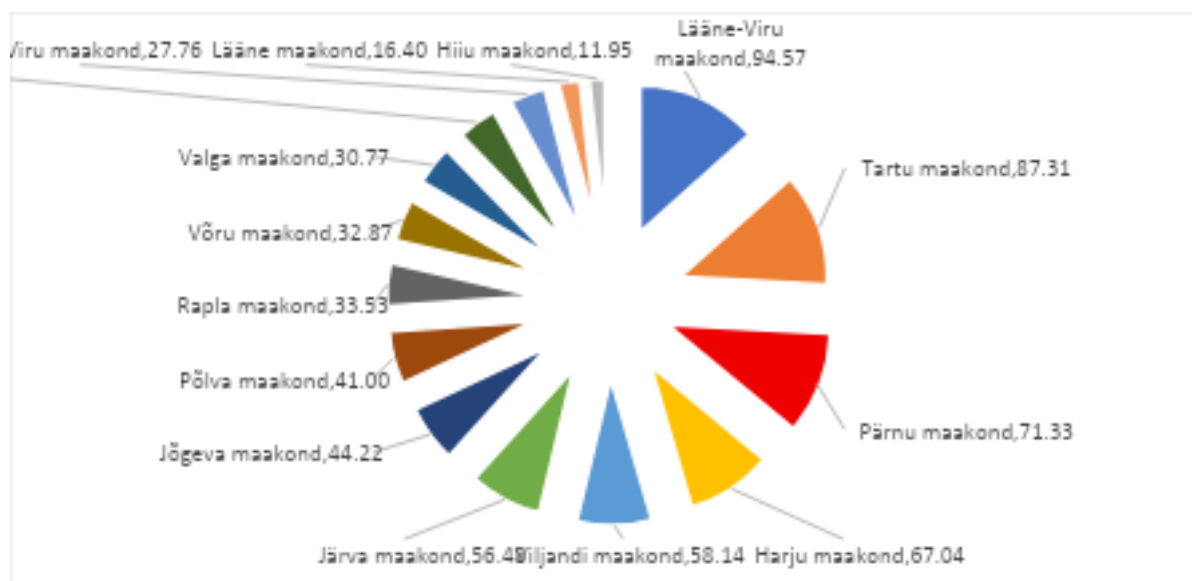
Pärnumaa on primaarsektori mahult riigi kolmas maakond peale Lääne-Virumaad ja Tartumaad, edestades pealinnaregiooni – Harjumaad. Suurima territooriumiga mereäärse maakonnana saab sektorisiselt kasutada väljendit „Eestis esikohal“ nt kalanduse kui ka metsanduse valdkonna puhul.
--

Primaarsektori ettevõtlusvaldkonnad on põllumajandus, metsamajandus, jahindus ja kalandus. Nendes kolme viimase kitsama tegevusala juures saab, et Pärnumaa (tootmis)mahud on suurimad Eestis. Samuti saab seda väita mõnede põllumajanduse näitajate puhul.

Tööhõive primaarsektoris on eelkõige ressurssidele baseeruv, sest ressursid on fikseeritud kindlale kohale. See kehtib eelkõige põllumaa ja enamike mineraalsete maavarade (nt turvas) kohta. Primaarsektori ettevõtted ja töökohad paigutuvad traditsiooniliselt üle maakonna. Tänapäevase tehnoloogiaga varustatud põllumajandusettevõtted ei too kaasa töökohtade koondumist kindlatesse keskustesse. Teatavasti on võrreldes 30 aasta taguse olukorraga töökohtade arv põllumajanduses vähenenud ligi seitse korda.

Vahemärkusena, primaarsektori vähene osatähtsus tuleneb ka sellest, et suur osa ettevõtetest on registreeritud Tallinnas. Sama „statistiline müra“ on väiksemal määral Harjumaal kõrval ka Tartumaa ettevõtlusstatistikas. Pärnumaal kui ka Eestis tervikuna on näha, et primaarsektori osatähtsus lisandväärtuse loomisel on väiksem kui võiks eeldada ettevõtete arvu vaadates.

Põllumajanduse kohta tuleb märkida, et loomakasvatussaaduste tootmise osas ollakse märkimisväärsel kohal Eestis. Üks maakonna põllumajanduse tugisambaid on veisekasvatus. Veiselihatoodangult on Pärnumaa 4., piimatoodangult (peale Järva ja Lääne-Viru maakonda) 3. kohal (12,3% riigi kogutoodangust) 2024. aastal. Keskmiselt piimatoodangult lehma kohta (11 792 kg/aastas) oldi 7. kohal 2025. aastal Eesti Põllumajandusloomade Jõudluskontrolli andmetel. Taimekasvatustoodangu seast väärivad märkimist 2024. aasta andmete alusel 1. koht suverapsi, 2. koht suvinisu, tatra, tera- ja kaunvilja haljasöödaks, mitmeaastaste söödakultuuride ja maasikate ning 4. koht suveodra kasvatamisel.



Joonis 113. Eesti maakondade primaarsektori (põllumajandus, metsamajandus ja kalapüük) väärtus jooksevhindades, mln eurot, 2024. Allikas: Statistikaamet.

Jooniselt on näha, et Pärnumaa primaarsektor on maakondade seas väärtuselt auhinnalisel 3. kohal peale Lääne-Virumaad ja Tartumaad. Pärnumaa andis 2024. aastal 10,1% Eesti primaarsektori koguväärtusest.

Maamajanduse osas on Pärnumaa maapiirkondadel suur potentsiaal. Pärnu maakond on Eesti suurim kalandus-, jahindus-, mesindus- ja metsamajandus- ning (mäetööstuse tegevusalal) turbatootmispiirkond. Kalandus, eriti rannakalandus, on tähtis sissetulekuallikas rannikul ja püüasustusega väikesaartel – Kihnus ja Manijal. Suurte metsa- ja soomassiivide olemasolu on aluseks teistele nimetatud valdkondadele. Põllumajandus on rohkem koondunud sisemaale, eriti põhja- ja kirdeossa. Soodsa kliimaga Pärnu lahe rannik on tuntud aed- ja köögiviljakasvatustepiirkond. Mitmete põllumajandussaaduste (piim, vill jne) tootmise mahu poolest on Pärnumaa Eesti maakondade seas esinelikus. Mahepõllumajanduse osatähtsus on kasvamas.

6.2.1. Kalandus

Kalarikka Pärnu lahe tõttu on Pärnumaa riigi rannakalanduse kese. Kuigi maakonna sisemajanduse koguprodukti kontekstis on selle valdkonna näitajad marginaalsed, on kalandusel ikkagi väga oluline osa rannikuäärsete maapiirkondade ja püüasustusega väikesaarte ettevõtluses ja traditsioonilise elulaadi säilitamisel. Viimase aspekti puhul toome esile UNESCO tunnustusega Kihnu kultuuriruumi.

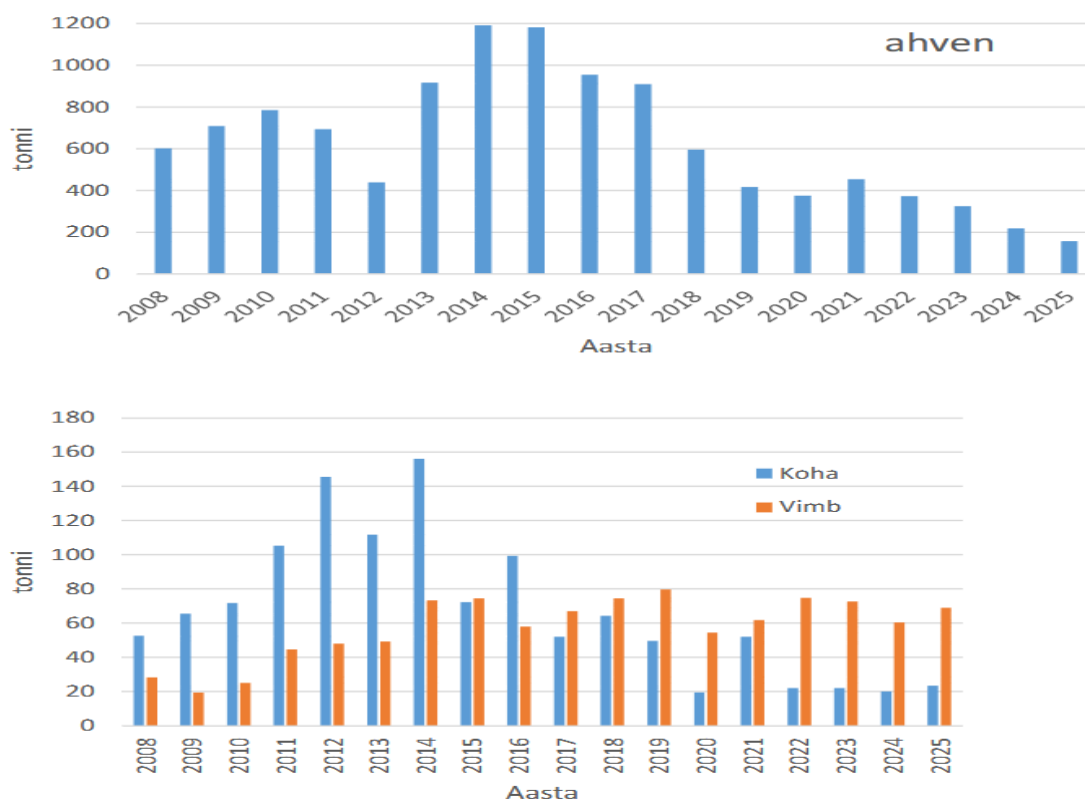
Pärnumaal on pikk rannakalanduse ajalugu. Väikesed rannakülade kogukonnad on põlvkondade kaupa tegelenud kalapüügiga, mis on kujundanud piirkonna identiteeti. Traditsioonilised püügiviisid (nt mõrrapüük) on endiselt kasutusel. Kohalikud kalurid on tuntud oma oskuste ja kogemuste poolest.

Pärnu laht on madal, toitainerikas ja kaladele soodne kudemis- ning toitumisala. Tegemist on Eesti kõige intensiivsemalt kasutatava rannapüügi alaga: ligi 80% riigi vastavast kogupüügist, st valdav osa selle tegevusala sissetulekust¹⁶. Siin püütakse märkimisväärne osa Eesti räimest, kilust, ahvenast ja kohast. Räimepüük on eriti oluline kevadeti. Samal ajal on koha ja ka ahvena varude madalseis viimastel aastatel toonud kaasa püügipiirangute karmistamise.

¹⁶ Eesti riikliku kalandusandmete kogumise programmi täitmine 2025-2027 (Regionaal- ja Põllumajandusministeerium), hange viitenumbri 283042. Töövõtulepingu nr 397_I lõpparuanne 2025 aasta kohta. Osa: Rannikumere kalad. Tartu Ülikooli Eesti Mereinstituut. Tartu, 2026.

Pärnu jõgi on Eesti üks olulisemaid lõhejõgesid: seal toimub lõhe ja meriforelli kudemine. Jõgi on oluline harrastuskalastajatele, kes toovad piirkonda turismi ja majandustegevust.

Eesti rannakalurite koguarv Eestis (2019) oli hinnanguliselt ligi 1500, neist Pärnumaal tegutsevaid rannakalureid ca 250–300. Rannapüügi aluseid oli Eestis (2019) ligi 1200, millest Pärnumaal tegutseb hinnanguliselt 200–250.



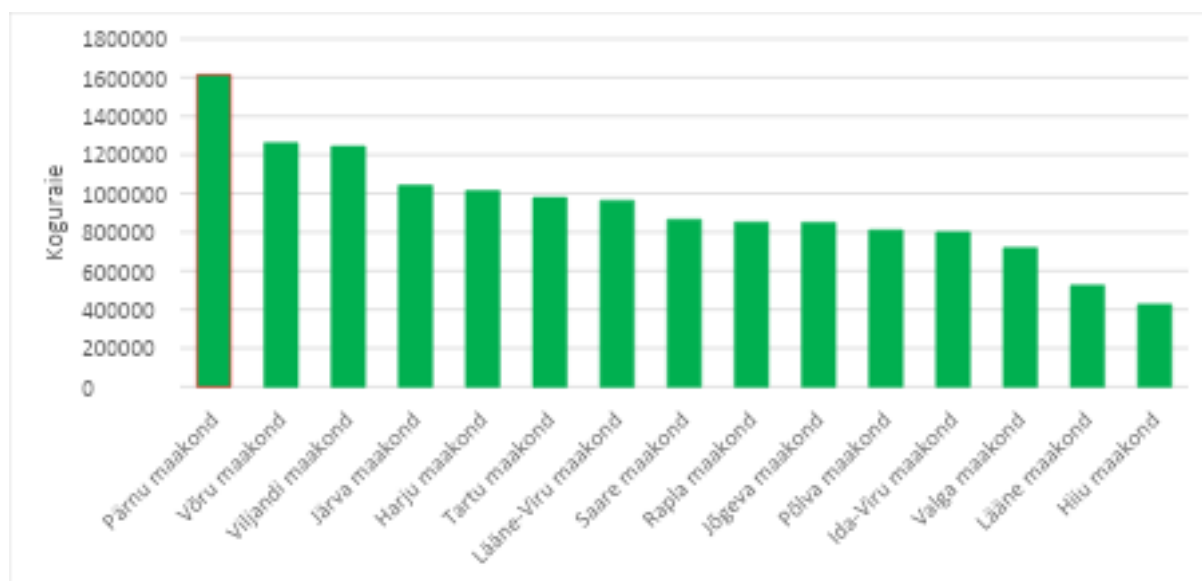
Joonis 114. Ahvena-, koha- ja vimmasaak (t) kutselisel kalapüügil Pärnu maakonnas 2008-2025. Allikas: Eesti riikliku kalandusandmete kogumise programmi täitmine 2025-2027 (Regionaal- ja Põllumajandusministeerium), hange viitenumbriga 283042. Töövõtulepingu nr 397_I lõpparuanne 2025 aasta kohta. Osa: Rannikumere kalad. Tartu Ülikooli Eesti Mereinstituut. Tartu, 2026.

Kalasaakide ebaühtlust kajastab ülaltoodud kaksikjoonis. 2025. aasta andmete püüti Pärnu maakonnas ahvenat 157 t (31% kogu Eesti vastavast näitajast), koha 24 t (üle 90%), vimba 69 t (78%) ja meritinti 631 t (üle 90%). Räime- ja kilupüügi aastakeskmised püügid kõiguvad vahemikus vastavalt 3000-5000 t ja 1000-2000 t. Räime puhul on samuti tegemist Eesti suurima püügialaga. Nagu juba eespool märgitud, on maakonna kalanduse keskmeks Pärnu laht kus saadakse lõviosa (nt 2025. aastal ahvena puhul 84%) kalasaagist.

Ranna- ja sisevete kalanduse tulususuuringu järgi oli rannakalanduse kogukäive Eestis (2022) ligi 20–25 mln eurot.

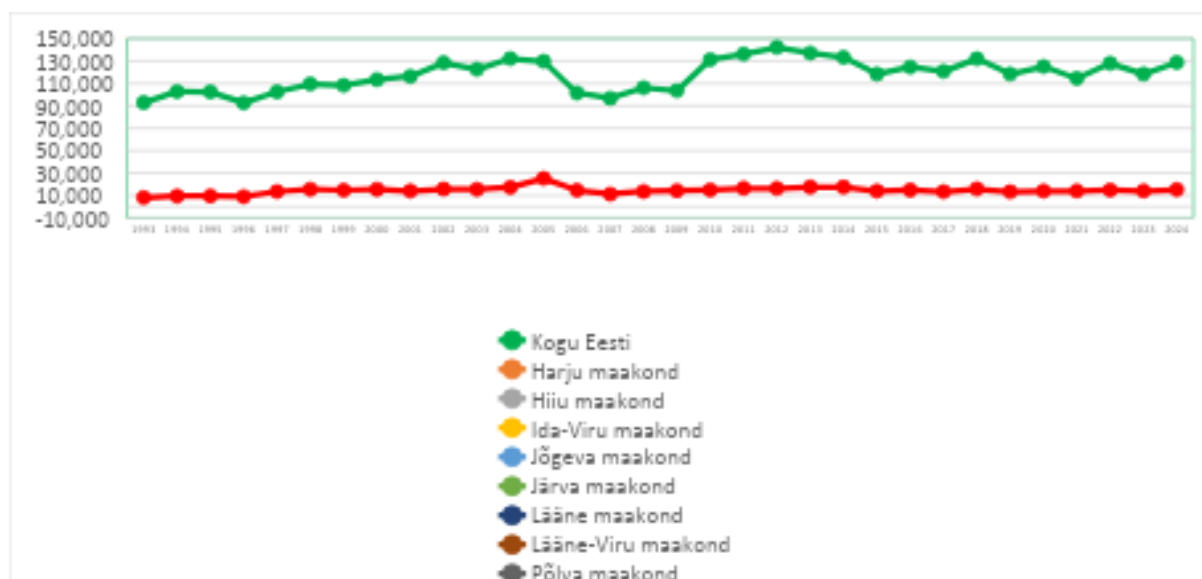
6.2.2. Metsamajandus

Pärnumaa on suure territooriumi ja looduslike tingimuste tõttu olnud ajalooliselt üks Eesti metsanduse keskmeid (Ida- ja Lääne-Virumaad hõlmava) Alutaguse kõrval. Metsamajandus on oluline eriti Vahe-Eesti metsavööndisse jäävas maakonnas idaosas.



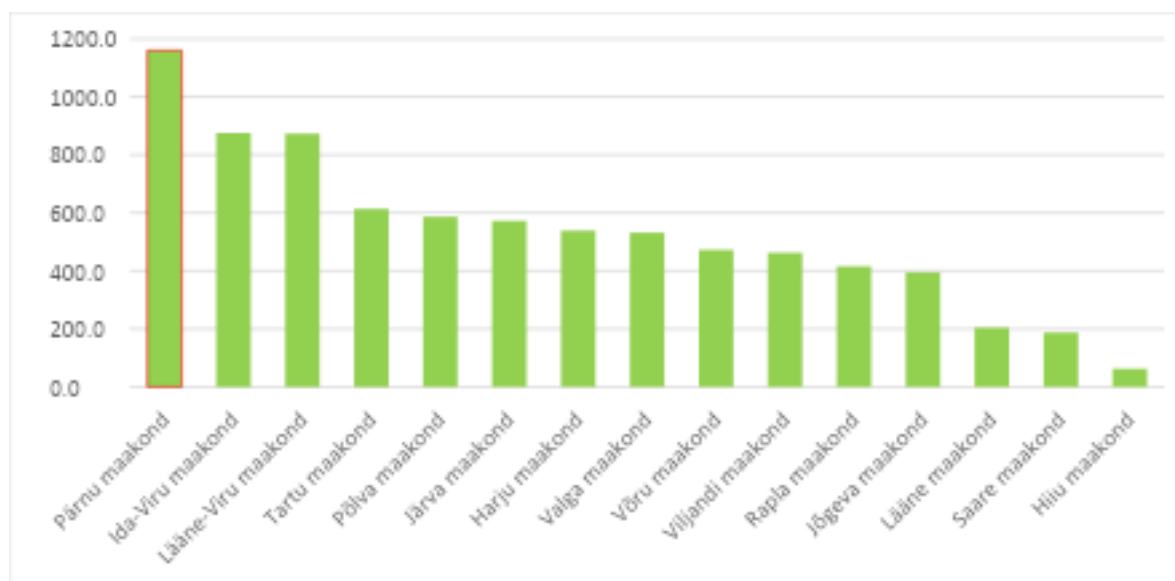
Joonis 115. Raiemaht (koguraie) maakondade lõikes, m³, 2024. Allikas: Statistikaamet.

Pärnumaa on nii raiemahtude kui ka metsakultuuride rajamise osas maakondade seas esikohal. Maakonna idaosa läbib Lahemaa ja Kõrvemaalt algav Vahe-Eesti metsade võõnd, mis ulatub kuni Lätini.



Joonis 116. Raiepindala (koguraie) maakondade lõikes, ha, 1993-2024. Allikas: Statistikaamet.

Pärnu maakonna raiepindala on perioodil 1993-2024 olnud stabiilsem kui kogu Eesti vastav näitaja. Kui Pärnumaa puhul on vahe algnäitaja (1993) ja tipu (2005) puhul 3,1 korda, siis kogu Eesti puhul (1993 vs 2012) vastavalt 1,5 korda. Viimase kümne aasta (2015-2024) jooksul on nii Pärnu maakonna kui ka Eesti puhul raiepindala olnud stabiilsem, kõikides vastavalt vahemikus 13 255 – 15 886 ha Pärnumaa ja 118 307 – 131 936 ha Eesti puhul.



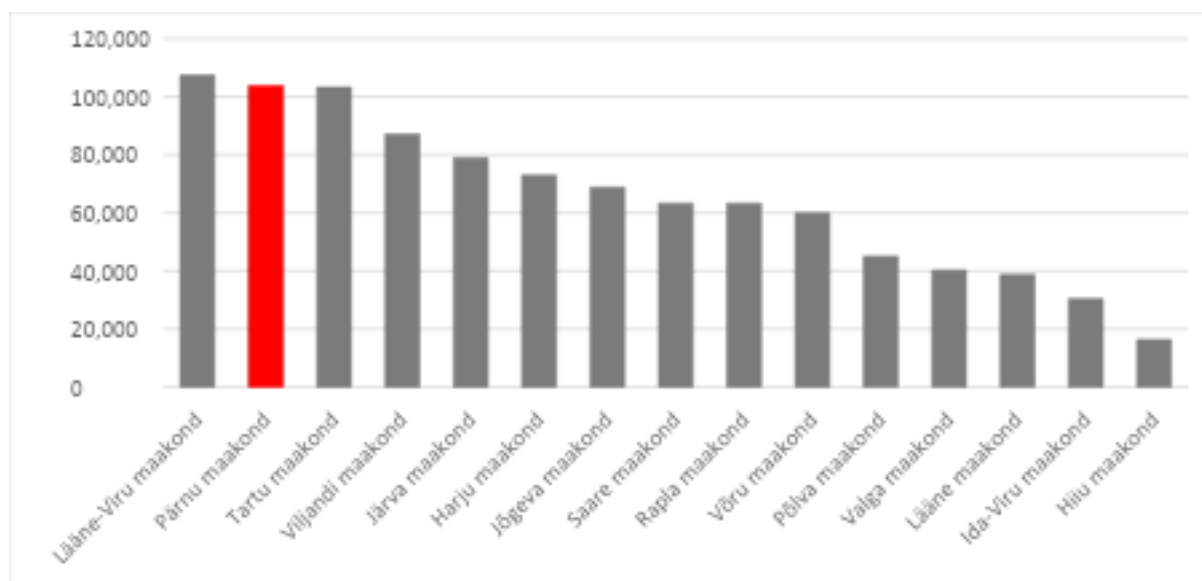
Joonis 117. Metsakultuuride rajamine maakondade lõikes, ha, 2024. Allikas: Statistikaamet.

6.2.3. Põllumajandus

Pärnumaa kuulub ekstensiivsema kasutusega põllumajandusmaade rühma, erinevalt Kõrg-Eestisse jäävatest keskmiselt kõrgema mullaviljakusega sisemaa naabritest – nt Järvamaast ja Viljandimaast. Tulenevalt juba maakonna suurusest ja looduslikest eeldustest on maakond oluline tootja piimanduse kõrval ka mitmes teises põllumajandusharus.

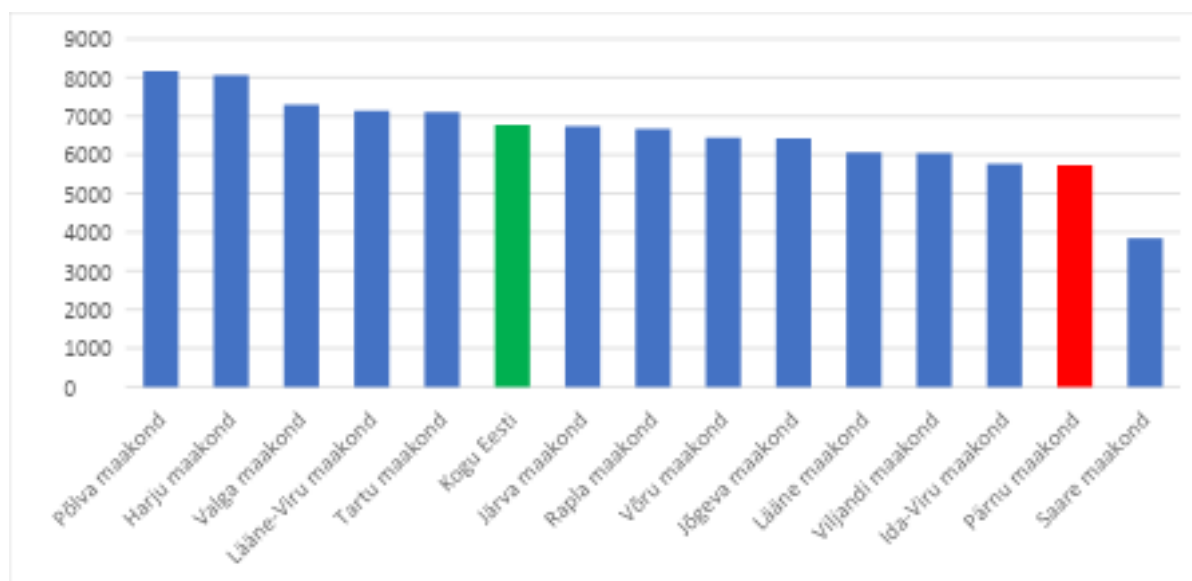
Põllumajandusmaana oli 2024. aastal arvel 103 635 ha, sellest 64 487 ha põllumaa (62% põllumajandusmaast) ja 38 819 ha püsirohumaa (37% põllumajandusmaast). Võrreldes 2010. aastaga on põllumaa osakaal püsirohumaa arvelt tõusnud kahe protsendipunkti võrra. Siinkohal tuleb silmas pidada ka maakonna territooriumi suurenemisega kaasnenut.

Loomkoormus (loomühikute arv ha kohta (LÜ/ha)) kui ka põllumaa osatähtsus kasutatavas põllumajandusmaas iseloomustavad kokkuvõttes põllumajandusmaa kasutamise efektiivsust. Nende kahe näitaja järgi kuulub Pärnumaa ekstensiivsema kasutusega põllumajandusmaakondade gruppi koos Hiiu, Lääne, Ida-Viru, Võru, Valga ja Rapla maakonnaga. Kõigi muude aspektide kõrval tähendab see väiksemat koormust looduskeskkonnale. Mahepõllumajandus on Pärnumaal Eesti keskmisest suurema osatähtsusega, seda nii mahepõllumajanduslike majapidamiste arvu kui ka mahepõllumajandusmaa suuruse (ha) poolest.

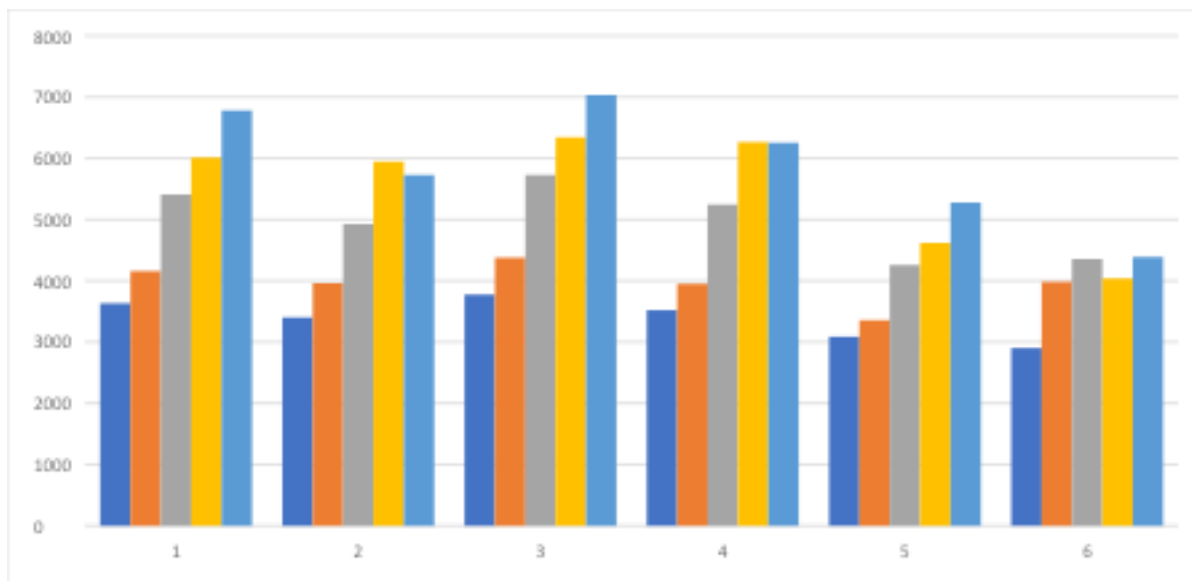


Joonis 118. Põllumajandusmaa pindala (kasvupind) maakondade lõikes, ha, 2025. Allikas: Statistikaamet.

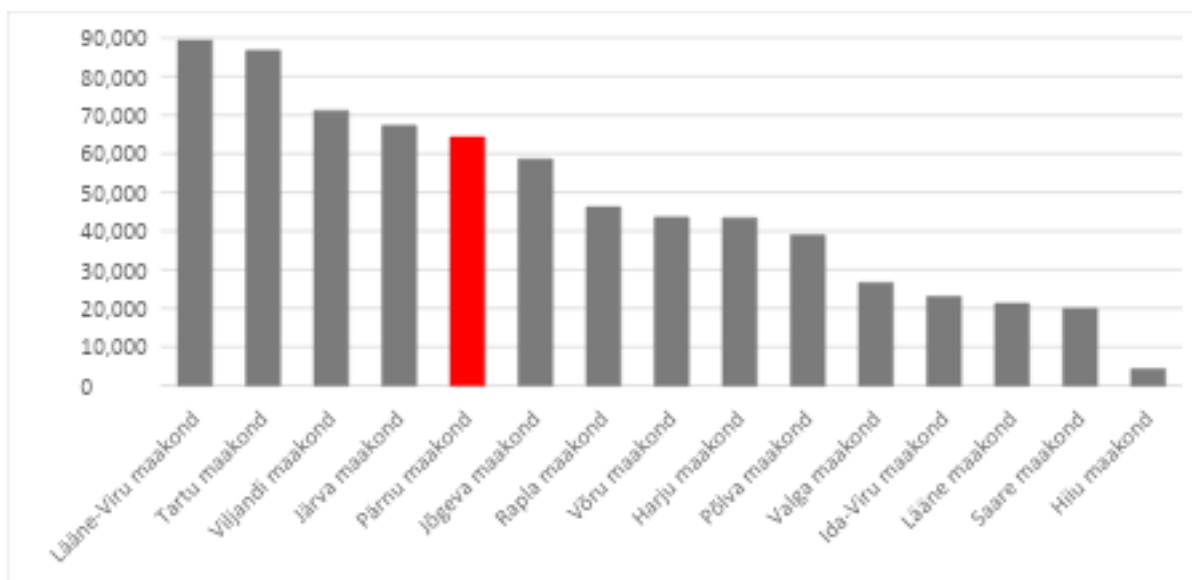
Põllumajandusmaa kasvupinna järgi on Pärnumaa Eesti teisel kohal peale Lääne-Virumaad. Maakondade kogunäitajast (979 201 ha) on Pärnu maakonna osakaal 10,6%.



Joonis 119. Põllumajandusmaa müügihind maakondade lõikes ja kogu Eestis, eurot ha kohta, 2024. Allikas: Statistikaamet.

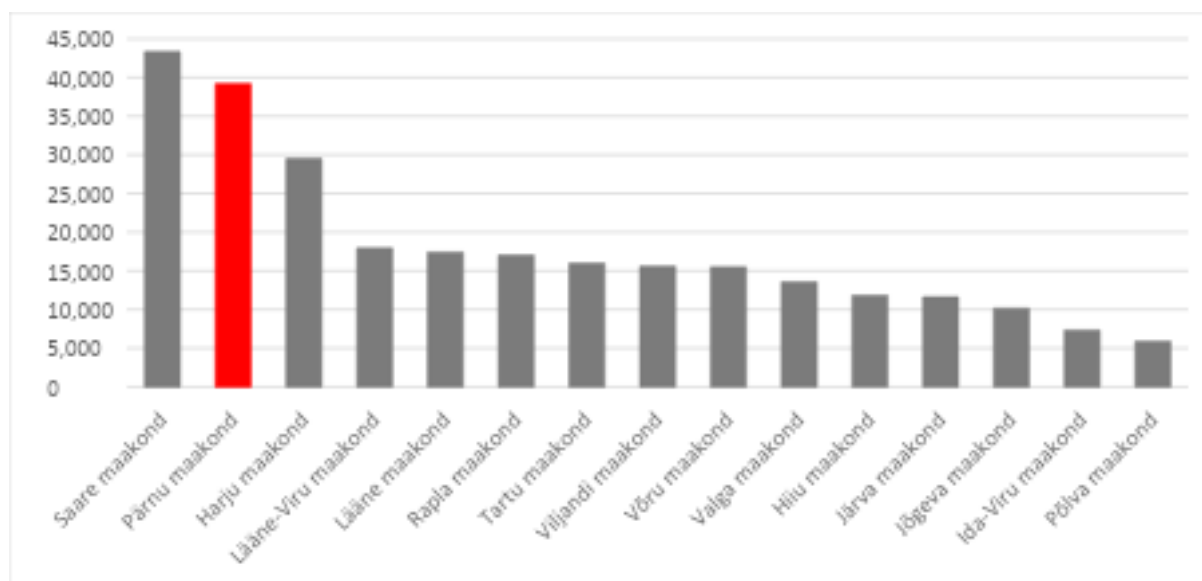


Joonis 120. Põllumajandusmaa (kokku), põllumaa ja püsirohumaa müügihind Pärnu maakonnas ja kogu Eestis, eurot ha kohta, 2020 – 2024. Allikas: Statistikaamet.



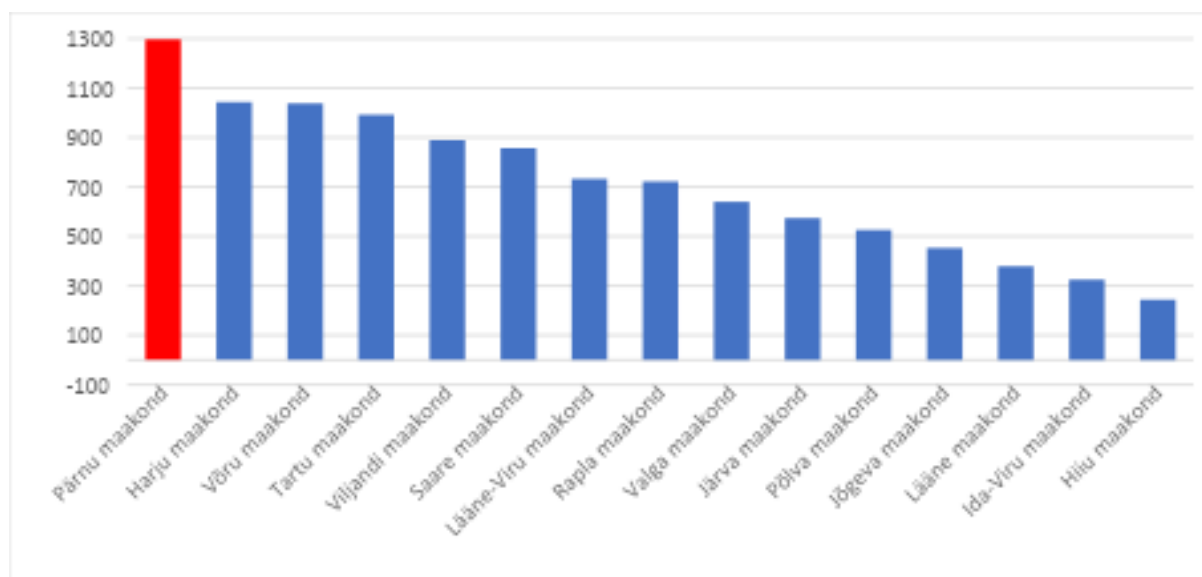
Joonis 121. Põllumaa pindala (kasvupind) maakondade lõikes, ha, 2025. Allikas: Statistikaamet.

Põllumaa kasvupinna suuruse poolest on Pärnu maakond viiendal kohal, hõlmates maakondade kogunäitajast (704 154 ha) 9,1%.



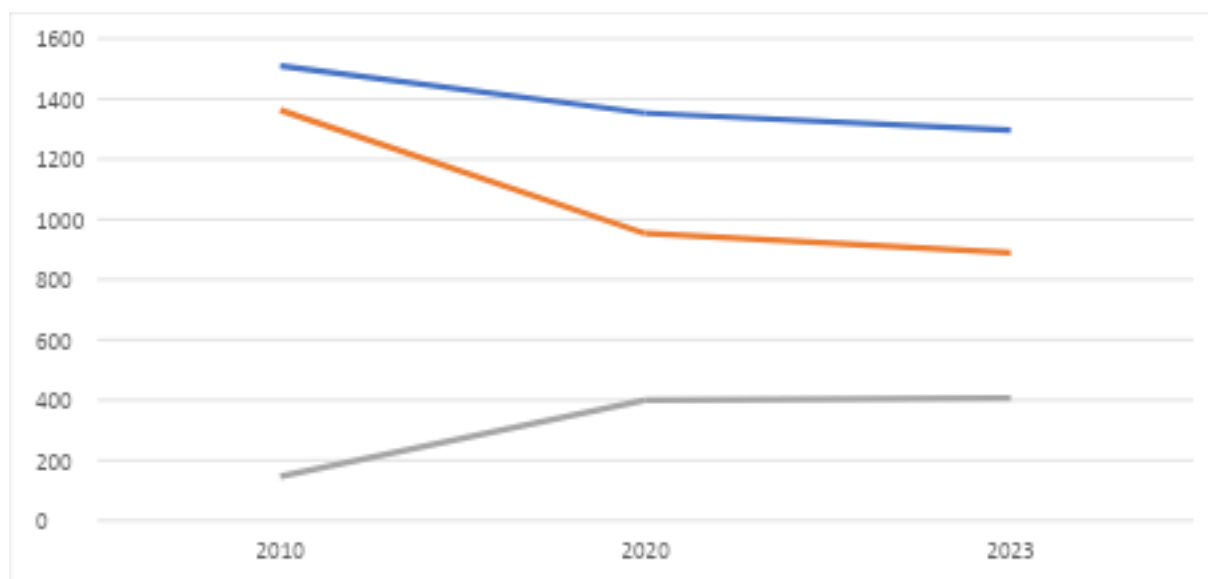
Joonis 122. Püsirohumaa pindala (kasvupind) maakondade lõikes, ha, 2025. Allikas: Statistikaamet.

Püsirohumaa (mis on loomakasvatuse alustugesid) kasvupinna suuruse poolest on Pärnumaa osakaal 14,4% maakondade kogunäitajast (271 689 ha). Selle näitaja poolest on maakond Eestis teisel kohal peale Saaremaad.

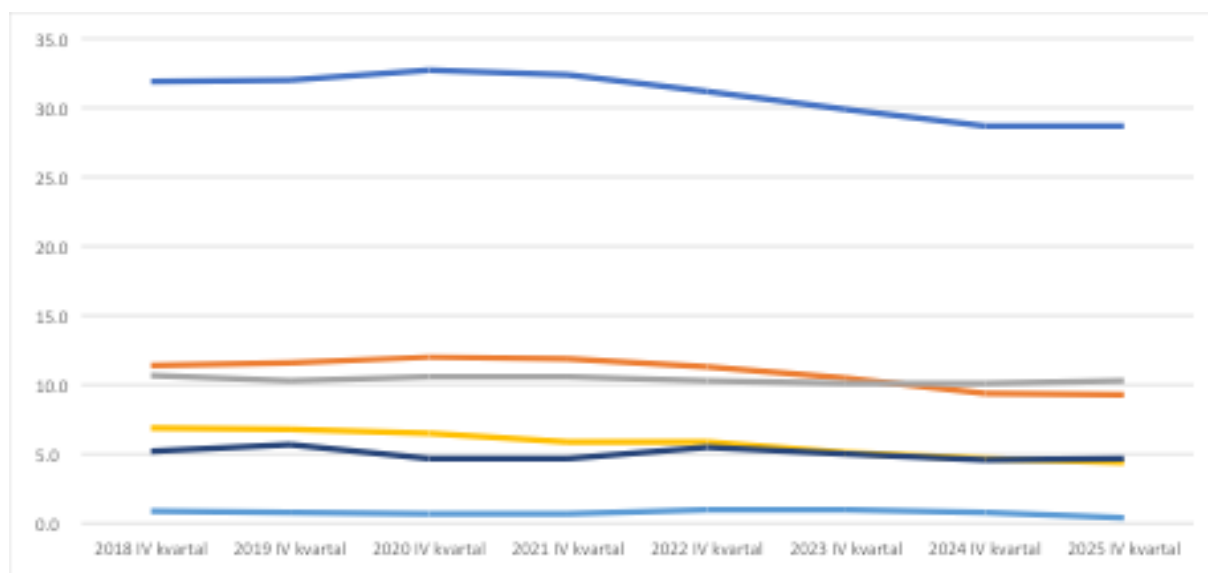


Joonis 123. Põllumajandusmajapidamiste arv maakondade lõikes, 2023. Allikas: Statistikaamet.

Eesti suurima territooriumiga maakond – Pärnumaa on esikohal põllumajandusmajapidamiste arvu järgi, seda viimaste, 2023. aasta andmete järgi.

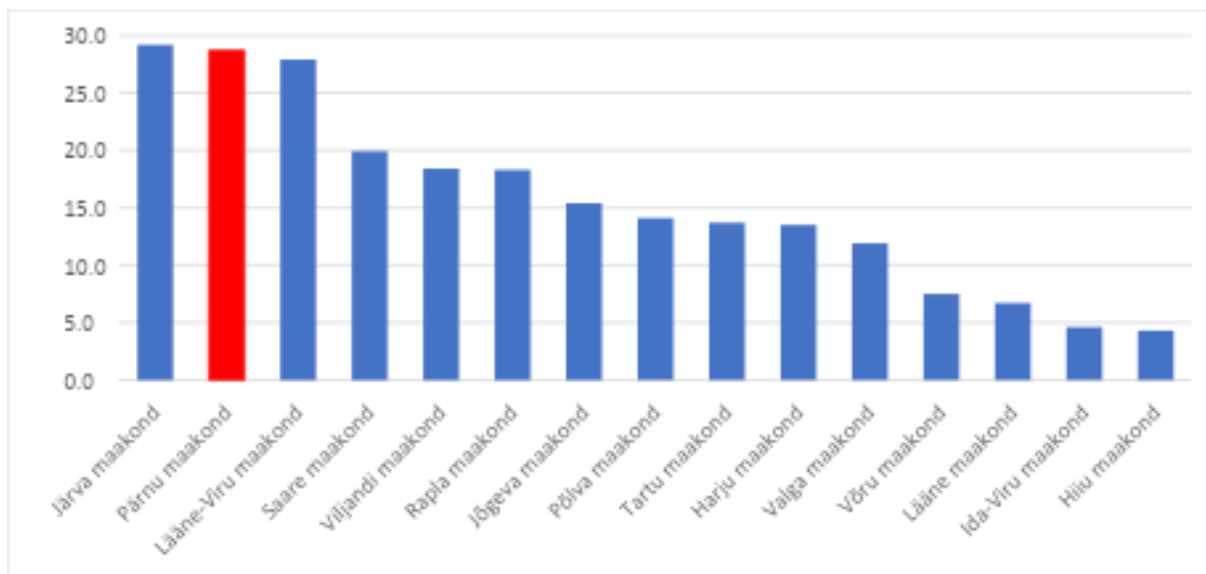


Joonis 124. Põllumajanduslikud majapidamised valdaja õigusliku vormi järgi Pärnu maakonnas, 2010/2020/2023. Allikas: Statistikaamet.



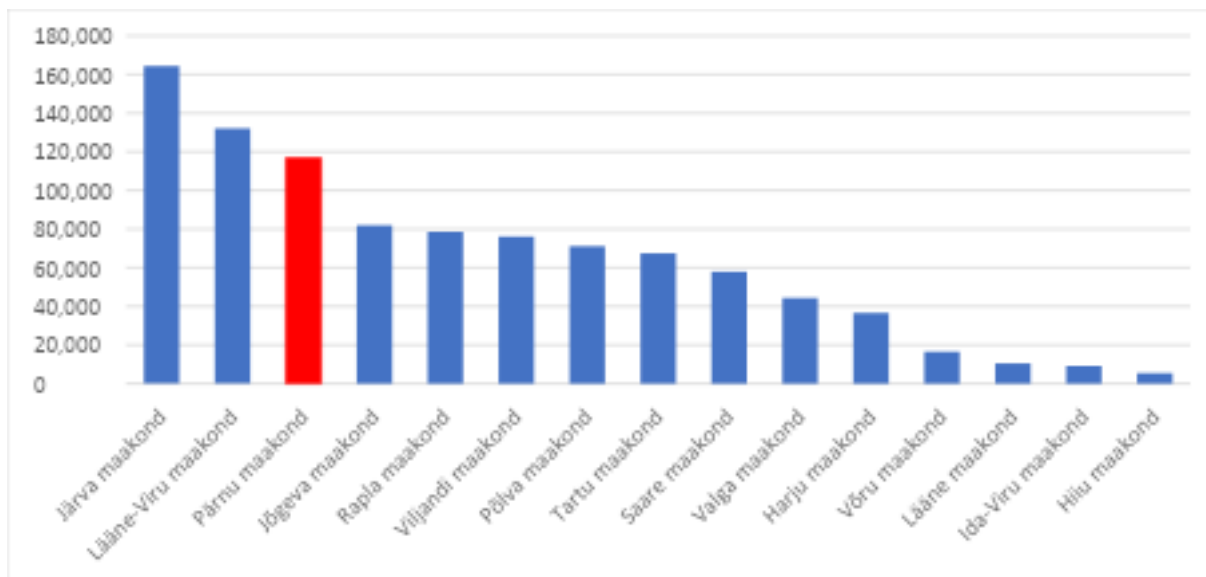
Joonis 125. Tähtsamate koduloomade arv Pärnu maakonna põllumajanduses iga-aastaselt IV kvartalis, tuh, 2018-2025. Allikas: Statistikaamet.

Pärnumaa oli 2025. aasta IV kvartali tulemuste järgi 2. kohal (peale Järvamaad) veiste, peale Saaremaa lihaveiste ja lammaste ja peale Võrumaad kitsede arvu poolest. Kolmandal kohal (peale Järvamaad ja Lääne-Virumaad) oldi piimalehmade ja 5. kohal mesilaspere arvu poolest.



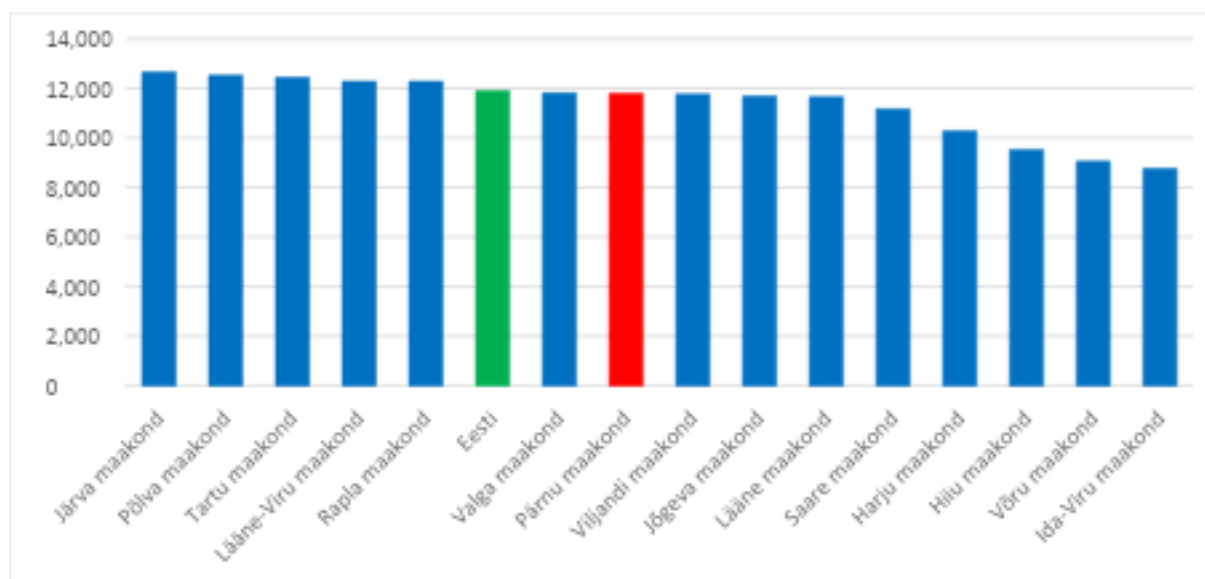
Joonis 126. Veiste arv maakondade lõikes, tuh, IV kvartal 2025. Allikas: Statistikaamet.

Veisekasvatuses on piimakarjanduse kõrval oluline ka lihaveisekasvatus. Veiste koguarvult oli Pärnumaa (28,7 tuh veist) möödunud aastal riigis (234,2 tuh veist) 2. kohal 12,3%-ga. Ainult Järvamaal oli veiste koguarv veidi suurem (29,2 tuh).



Joonis 127. Piima toodang maakondade lõikes, t, 2025. Allikas: Statistikaamet.

Pärnumaal toodeti eelmisel aastal 12,1% riigi piimatoodangust, olles sellega näitajaga 3. kohal Eestis peale Järvamaad (17,0%) ja Lääne-Virumaad (13,6%). Kui Eesti Euroopa Liiduga ajal – 2004. aastal oli Pärnumaa osakaal riigi 10,9% riigi piimatoodangust. Aastatel 2004-2025 on Eesti piimatoodang kasvanud 652 400 tonnilt 969 074 tonnini ehk 48,5% võrra, siis Pärnumaa vastav hüpe on olnud 71 085 tonnilt 116 796 tonnini ehk 64,3% võrra.



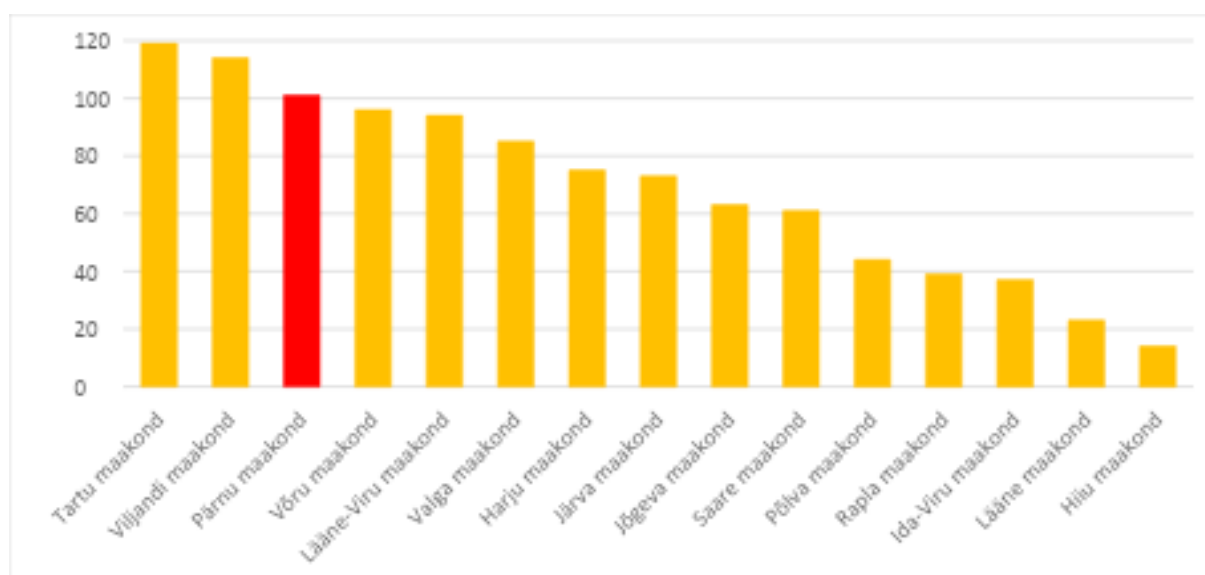
Joonis 128. Keskmine piimatoodang lehma kohta maakondade lõikes ja kogu Eestis, kg, 2025. Allikas: Eesti Põllumajandusloomade Jõudluskontroll.

Eesti TOP-50-sse kuuluvad holsteini tõu karjade seas Pärnumaalt 2025. aasta andmete järgi: AS Vändra 1369 lehma keskmise piimatoodanguga 13 557 kg, OÜ Vändra Vara 152 lehma keskmise aastatoodanguga 13 277 kg, OÜ Weiss 1413 lehma keskmise piimatoodanguga 13 076 kg ja OÜ Halinga 1746 lehma keskmise piimatoodanguga 12 679 kg. Enim holsteini tõugu lehmi oli selles Järva (7741), Pärnu (4680) ja Lääne-Viru (4564) karjadest.

Eesti punase tõu karjade mahub riigi 50 karja sekka Sirje Treumuthi 23 lehmaga kari keskmise aastatoodanguga 8205 kg.

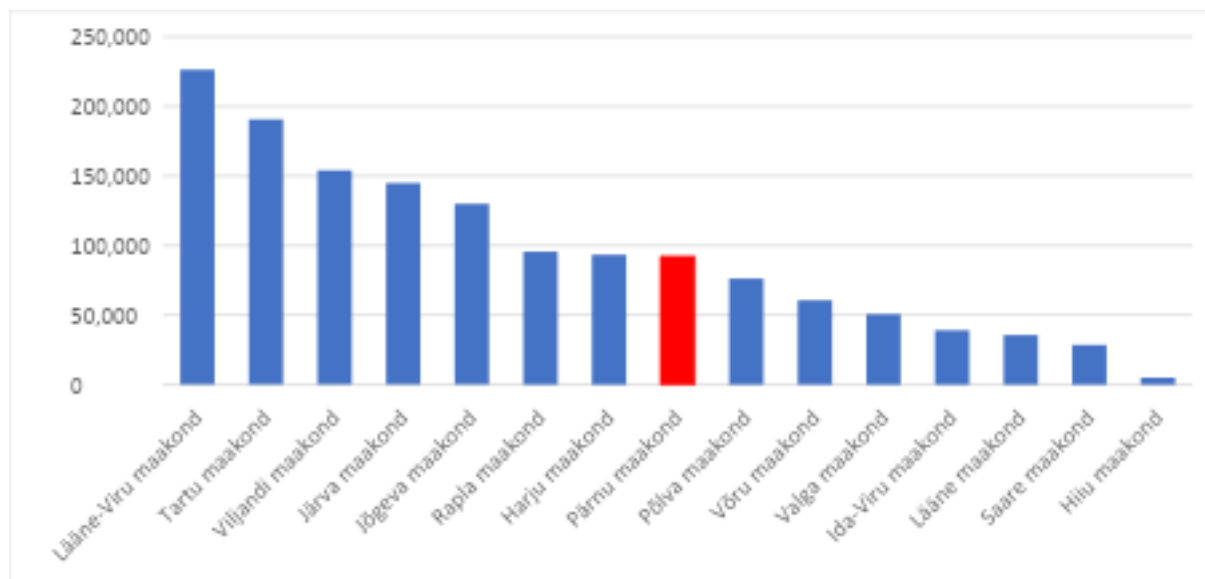
Eesti Põllumajandusloomade Jõudluskontrolli andmetel 2004. aastal oli keskmine piimatoodang kogu riigis ja Pärnumaal vastavalt 5533 kg ja 5142 kg lehma kohta, siis 2025. aastal vastavalt 11 896 kg ja 11 792 kg. Lehmade piimaand on selle aja jooksul Eestis kasvanud 2,2 ja Pärnumaal 2,3 korda.

Lähiajal on oluline piimatootmise tegevusala suurimaks väljakutseks hinnasurve leevendamine kulude kasvamise ja muutlike turgude olukorras. Tulevikus on peamiseks suunaks suurema lisandväärtusega toodete tootmine.



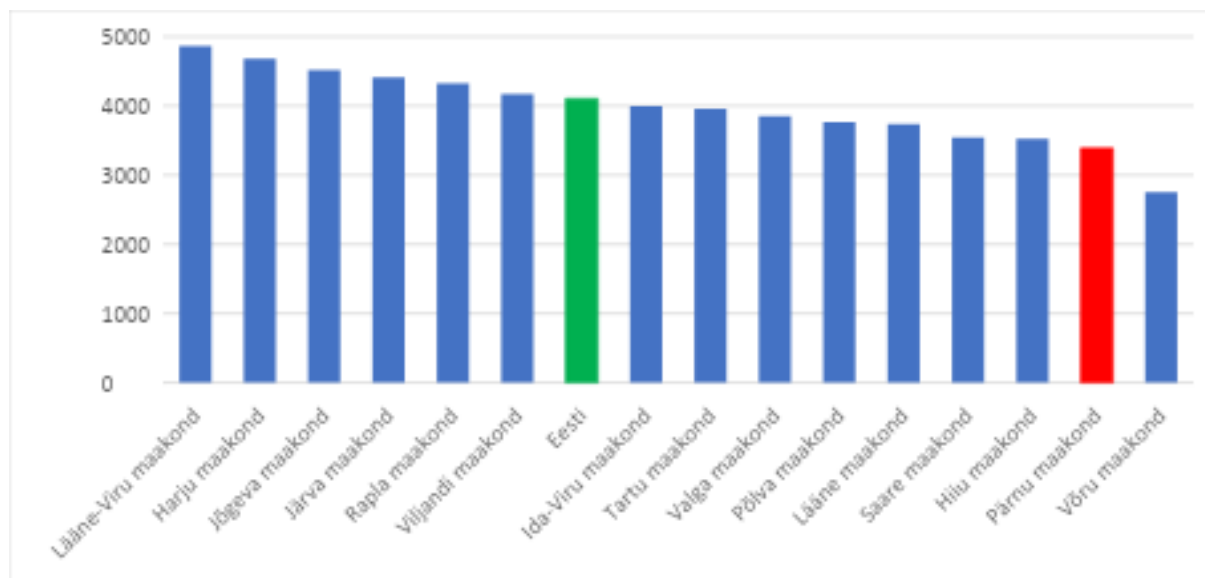
Joonis 129. Mee toodang maakondade lõikes, t, 2025. Allikas: Statistikaamet.

Mesindus on põllumajanduses oluline otseselt taimekasvatusele ja kaudsemalt ka loomakasvatusele. Pärnumaa toodab Eesti meesaagist (1038 t 2025. aastal) 9,7%, olles selle näitajaga kolmandal kohal peale Tartumaad ja Viljandimaad.



Joonis 130. Teravilja saak maakondade lõikes, t, 2025. Allikas: Statistikaamet.

Pärnumaa on teraviljatoodangu (92 129 t) poolest riigis alles 8. kohal. Siinmalt saadi eelmisel aastal 6,5% Eesti teraviljatoodangust (1 423 026 t).



Joonis 131. Teravilja saagikus maakondade lõikes ja kogu Eestis, kg/ha, 2025. Allikas: Statistikaamet.

Teravilja saagikuse poolest on Pärnu maakond eelviimasel, 14. kohal maakondade lõikes 2025. aasta andmete järgi.

Kood 01

Vändra AS – 4. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 21. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 01411 – Piimakarjakasvatus

Vändra AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 10 mln eurot) piimakarjakasvatuse tegevusalal Eestis suhteliselt kõrgel, 4. kohal. Töötajate arv on viimased viis aastat (2020-2024) olnud väga stabiilne, kõikides 60 ümber.

Weiss OÜ – 21. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 22. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 01411 - Piimakarjakasvatus

Weiss OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 7 mln euro) piimakarjakasvatuse tegevusalal Eestis esikümnes, täpsemalt 8. kohal. Töötajate arv on viimased viis aastat (2020-2024) olnud väga stabiilne, kõikides 60 ümber.

Lõpe Agro OÜ – 29. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 01461 - Seakasvatus

Lõpe Agro OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 2 mln eurot) seakasvatuse tegevusalal Eestis esitosinas, täpsemalt 12. kohal. Töötajate arv on viimased viis aastat (2020-2024) olnud väga stabiilne, kõikides vahemikus 19 ja 24 vahel.

Kirbla OÜ – 33. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 01411 – Piimakarjakasvatus

Kirbla OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal piimakarjakasvatuse tegevusalal olnud oluline lipulaev maakonna loodeosas Lääneranna vallas. Töötajate arv on viimased viis aastat (2020-2024) olnud väga stabiilne, kõikides 30 ümber.

Halinga OÜ – 64. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 01411 – Piimakarjakasvatus

Halinga OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 9 mln eurot) piimakarjakasvatuse tegevusalal Eestis suhteliselt kõrgel, 5. kohal. Töötajate arv on viimased viis aastat (2020-2024) olnud väga stabiilne – 75.

Piimakarjakasvatuse kõrval on maakonnas oluline ka lihaveisekasvatus.

Kood 02

Starforest OÜ – 14. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 02201 – Metsavarumine

Starforest OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 5 mln euro) metsavarumise tegevusalal Eestis 13. kohal. Töötajate arv on viimased viis aastat (2020-2024) olnud väga stabiilne – 2.

KARO Mets OÜ – 18. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 18. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 02201 – Metsavarumine

Karo Mets OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 8 mln eurot) metsavarumise tegevusalal Eestis 7. kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul veidi vähenenud: 45-lt 38-ni.

Raja KT OÜ – 19. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 02301 - Loodusasaduste, v.a puidu varumine

Starforest OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 9 mln eurot) loodussaaduste varumise tegevusalal Eestis esikohal, ületades TOP-20s järgneva 19 ettevõtte vastava näitaja kogusumma. Töötajate arvu kohta info puudub.

Metsagrupp OÜ – 37. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 16. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

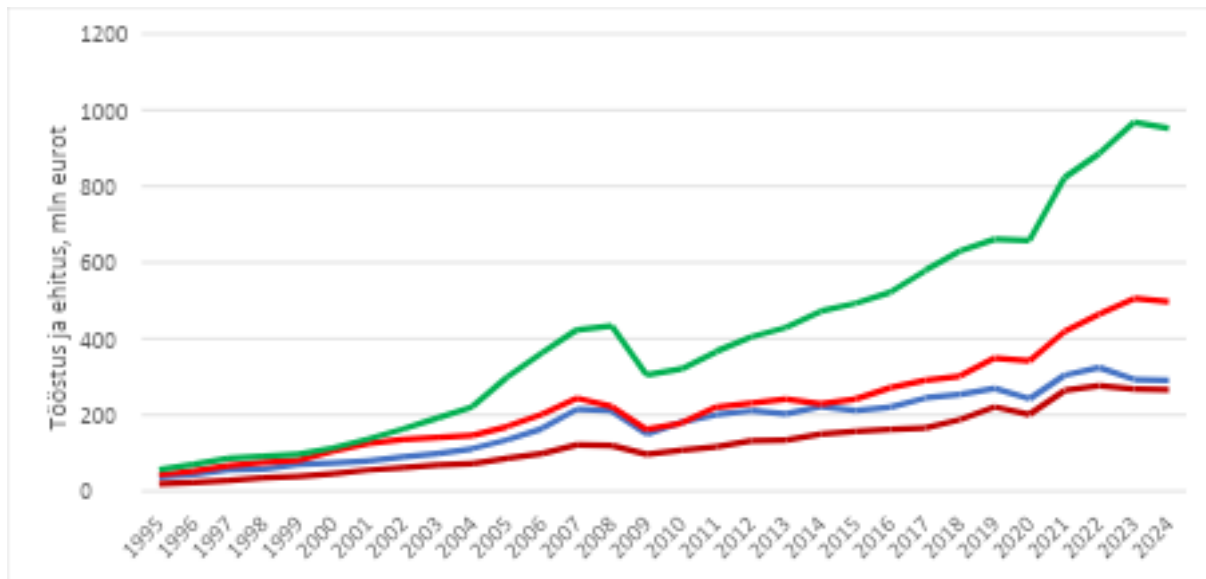
Põhitegevusala: 0220 – Metsavarumine

Metsagrupp OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult üks metsavarumise tegevusalal lipulaevu maakonnas. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul suurenenud 16-lt 20-ni.

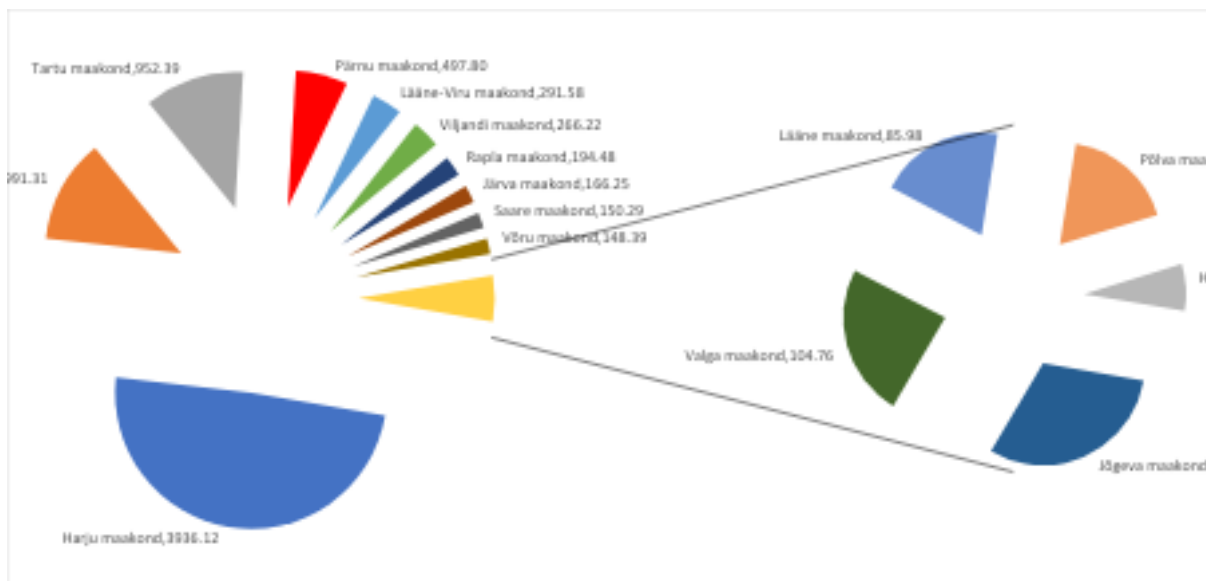
6.3. Sekundaarne sektor ehk tööstus ja ehitus

Pärnumaa sekundaarsektor on kokkuvõttes riigis neljandal kohal maakondade lõikes. Võrreldes kolmandal kohal olevast Ida-Virumaa (ja viiendal kohal olevast Lääne-Virumaaga) on siinne tööstustoodang suunatud rohkem ekspordiks. Ehituse osas väärib märkimist elamuehitus mille mahtude poolest ollakse Eestis kolmandal kohal peale Harjumaad ja Tartumaad. Hetkel ja lähitulevikus annab ehitusse suure panuse suurte taristu- ja ehk ka tööstusprojektide elluviimine.

Sekundaarsektori (tööstus ja ehitus) stabiilset püsimist on varasemates akadeemilistes uuringutes hinnatud ka kui perifeersete piirkondade ja /või vanade tööstuspiirkondade iseloomustavat näitajat, kus tootmissektori osakaal püsinud alates 1970. aastatest muutumatuna või vähenenud aeglasemalt kui antud riigi keskmine tase. Siinkohal avaldub paradoksaalne vastuolu kuvandi (lihtsustatult, „mittetõsine“ suvepealinn) ja „tõsise“ tööstusliku sisu vahel.



Joonis 132. Tööstuse ja ehituse (sekundaarsektori) väärtus jooksevhindades Pärnu maakonnas ning Lääne-Viru, Tartu ja Viljandi maakonnas 1995-2024, mln eurot. Allikas: Statistikaamet.

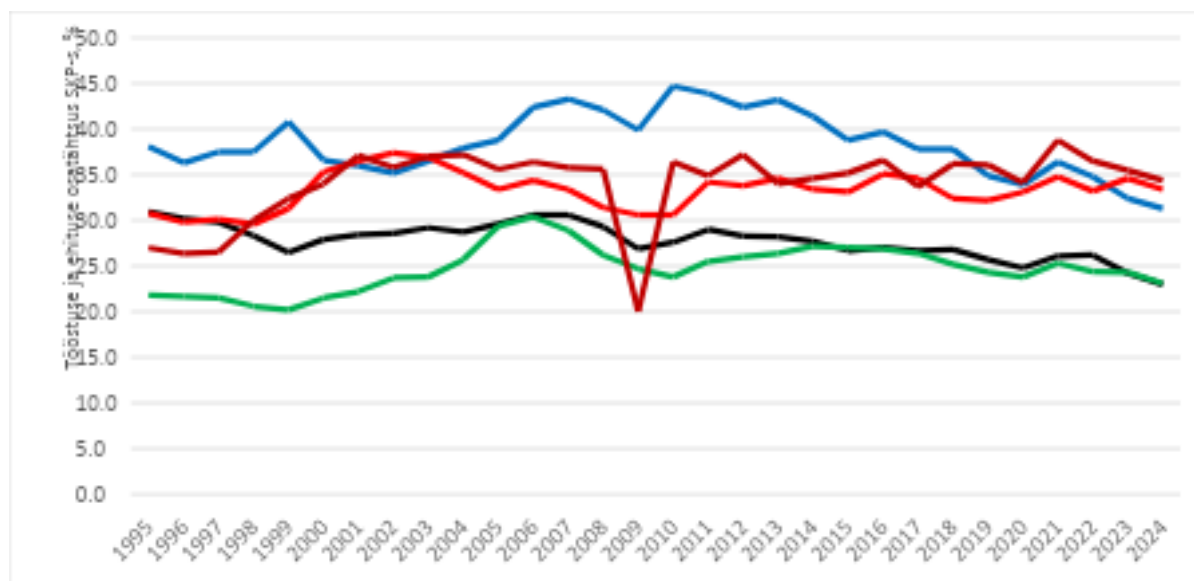


Joonis 133. Tööstuse ja ehituse (sekundaarsektori) väärtus jooksevhindades maakondade lõikes, mln eurot, 2024. Allikas: Statistikaamet.

Joonisel on näha Pärnumaa tööstuse ja ehituse ehk sekundaarsektori positsioon maakondade lõikes, olles 4. kohal ja andes 6,2% riigi selle sektori väärtusest.

Pärnumaa tööstustoodang (ja selle osakaal Eestis) said tugeva löögi 2009. alanud majandussurutuse (nn masu) ajal: kui 2005. aastal moodustas maakonna töödang riigi kogunäitajast, siis 4,9% 2009. aastal, 4,1% 2011. aastal ja 3,9% 2014. aastal. Seetõttu langes Pärnu maakond Eesti viiendaks tööstusmaakonnaks Lääne-Virumaa järel. 2015. aastal alanud tööstustoodangu mahu tõus muutis realistlikumaks taas neljanda koha hõivamise: see toimuski 2020. aastal. Tol aastal oli Pärnu maakonna tööstustoodang 668 mln eurot neljandal kohal Harjumaa (5,403 mld eurot), Ida-Virumaa (1,317 mld eurot) ja Tartumaa (1,185 mld eurot) järel, edestades eespool mainitud Lääne-Virumaad (656 mln eurot) ja Viljandimaad (510 mln eurot). Pärnumaa osatähtsus riigi tööstustoodangus tõusis

5,1%-ni. Maakonna tööstustoodangu näitaja püsis 5,1% tasemel aastatel 2020-2022. Aastal 2023 jõudis see tasemele 5,4%, aga langes taas 2024. aastal tasemele 4,8%.

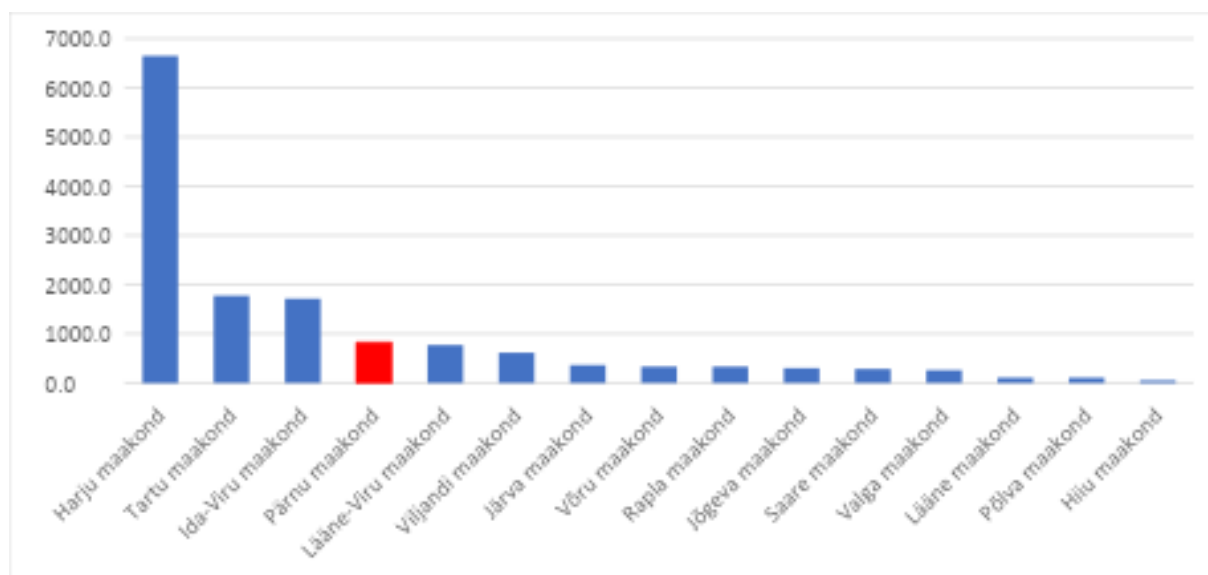


Joonis 134. Tööstuse ja ehituse osatähtsus lisandväärtuses Pärnu maakonnas ning Lääne-Viru, Tartu ja Viljandi maakonnas 1995-2024, %. Allikas: Statistikaamet.

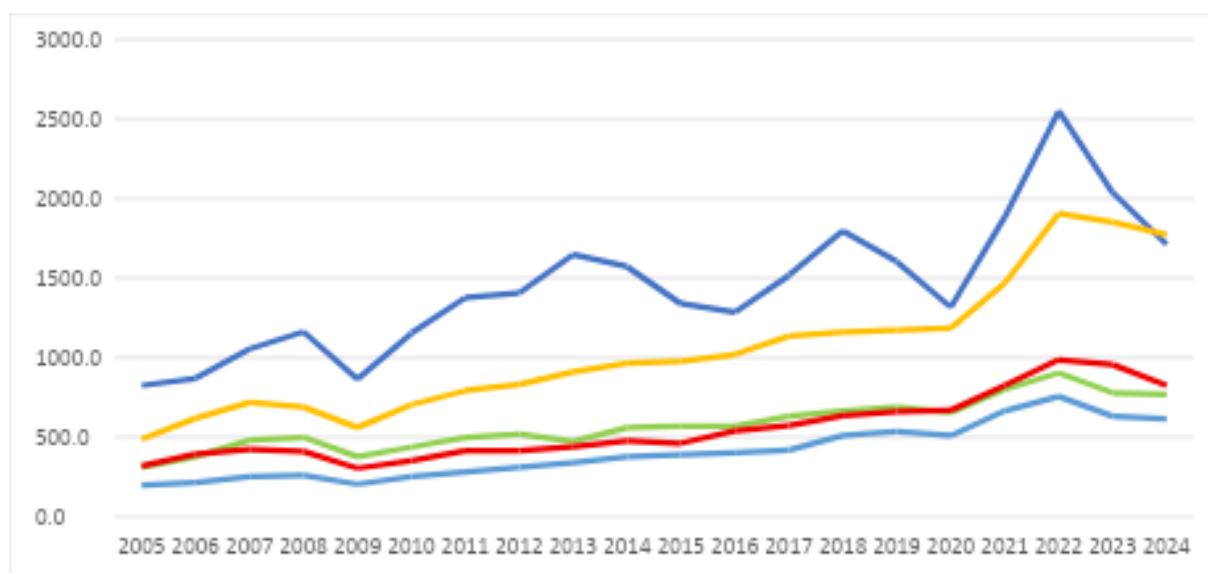
Pärnu maakond kuulub tööstustoodangu osatähtsuse järgi samasse rühma koos Viljandi- ja Lääne-Virumaaga, mis mõlemad olulised „tegijad“ nii tööstustoodangu kui ka põllumajanduse valdkondades.

Ruumiliselt paiknevad maakondliku tähtsusega ettevõtlus- ja tootmisalad Pärnu linnas ja linna lähiümbruses ning tugi-toimepiirkonnakeskustes (Vändra ja Kilingi-Nõmme) või nende lähiümbruses. Uued ettevõtlus- ja tootmisalad on tekkinud kesklinna Pärnu põhjapiirile (Loode-Pärnu tööstusala) ja Sauga alevikku (Sauga tööstusala), samuti Paikuse alevisse (Rukkilille tööstusala). Häädemeeste vallas Uulu külas on laiendatud Uulu tootmisala. Varasemalt on suurteks tööstusaladeks kujunenud Pärnu linnas Ehitajate teest põhja pool paiknev tööstusala, Reldori tehnikala jt. Tootmisalasid on silmapaistvate tulemustega arendanud nüüdne Pärnu linna Audru osavald linnaga piirnevatel aladel. Traditsiooniliselt on maakonna mastaabis tugevaks tööstuskeskuseks olnud Sindi linn praeguses Tori vallas. Regionaalpoliitilisest aspektist on oluline tootmisalade arendamine ka väljaspool nn Suur-Pärnut, eelkõige Vändras, Kilingi-Nõmmes ja Lihulas.

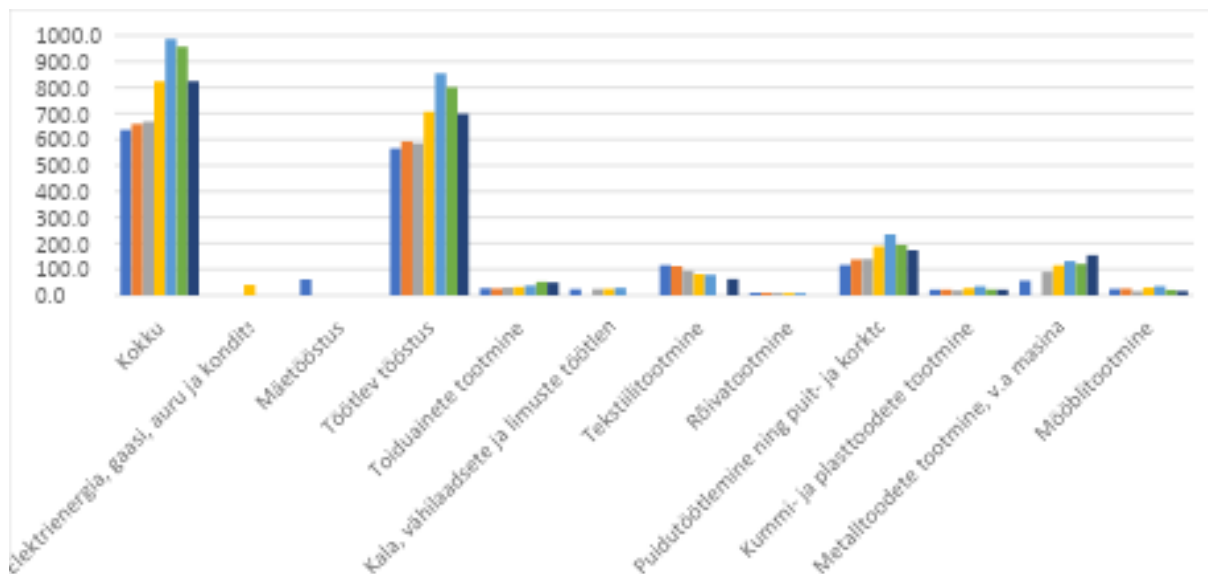
Pärnumaa inimkapitali nõrkus väljendub EL poolt rahastatud teadusarenguprogrammi võimaluste väga väheses, peaaegu olematus, kasutamises. Viimasel aastakümnel on käivitunud arutelu nutika spetsialiseerumise ja Eesti konkurentsieeliste üle rahvusvahelises tööjaotuses. See puudutab kõiki Eesti piirkondi, maakondi ja omavalitsusüksusi. Näiteks omaaegses Eesti regionaalarengu strateegias 2014-2020 olid määratletud piirkondlikud ja maakondlikud kasvualad, kus Pärnu maakonda nähti piirkonnana, mis oleks olnud keskendunud turismi- ja puhkemajandusele; rohe- ja biomajandusele, sh märgalade majandamisele ja taastuvenergeetikale.



Joonis 135. Tööstustoodang maakondade lõikes, mln eurot, 2024. Allikas: Statistikaamet.



Joonis 136. Tööstustoodang valitud maakondade lõikes, mln eurot, 2005-2024. Allikas: Statistikaamet.



Joonis 137. Pärnu maakonna tööstuse ja selle tähtsamate allharude toodang, mln eurot, 2018 – 2024. Allikas: Statistikaamet.

Märkus: Andmete avaldamist ei võimalda andmekaitse põhimõtte. Andmeid ei ole saadud või need on avaldamiseks ebakindlad. Maakonna järgi on esitatud 20 või enama hõivatuga ettevõtete andmed. 2008. aastal võeti Euroopa Liidus kasutusele tegevusalade klassifikaatori uus versioon. Selles tabelis on andmed EMTAK 2008 järgi.

6.3.1. Mäetööstus

Mäetööstuses on maakonna eripärasid, tulenevalt looduslikest eeldustest, tugev turbatootmise traditsioon. Kui varasematel aastakümnetel oli selle toodang suunatud turba kui kütte tootmisele, siis nüüd raskeskese hoopis seotud aiandusega. See on oluline komponent ka toidujulgeoleku kontekstis. Praegu, suurte taristuprojektide ajal, on oluline ehitusmaterjalide tootmine nende elluviimise tagamiseks.

Pärnumaa on maavarade poolest suhteliselt rikas, tähtsaimad on turvas ning ehitusmaterjalitööstuses kasutatavad liiv, kruus, savi ja dolomiit.

Turbavaru poolest on Pärnu maakond üks rikkamaid. Pärnumaal asub enamik Edela-Eesti suurrabadest, sh Eesti suurima varuga Lavassaare turbamaardla (mis annab umbes 90% maakonnas toodetavast turbast).

Pärnumaal kasutuses olevad või potentsiaalsed maardlad paiknevad hajusalt ja asuvad nii eemalolevates piirkondades kui ka olemas oleva asutuse vahetus läheduses. Viimasel ajal on asutuse areng toimunud valdavalt väljaspool potentsiaalseid maardlate piirkondi, kuid samas võivad pörkuda kiiresti areneva põllumajandusega seotud maaomanike ning maardlate kasutajate (nt seoses Rail Baltica ehitusega ja Via Baltica rekonstrueerimisega kasvanud surve tõttu) huvid.

Kood 08

Nurme Turvas AS – 1. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 42. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 08921 - Turba tootmine

Nurme Turvas AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 25 mln euro) turba tootmise tegevusalal Eestis 2. kohal, jäädes napilt maha esikoha omanikust (KEKKILÄ-BVB EESTI OÜ).

Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul olnud suhteliselt stabiilne, suurenedes 44-lt 49-le.

Torf AS – 9. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 08921 - Turba tootmine

Torf AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 4 mln euro) turba tootmise tegevusalal Eestis 9. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul olnud suhteliselt stabiilne, kõikudes 22 ja 24 vahel.

Jiffy Products Estonia AS – 20. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 08921 - Turba tootmine

Jiffy Products Estonia AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 5 mln euro) turba tootmise tegevusalal Eestis 7. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul olnud suhteliselt stabiilne, veidi vähenedes: 55-lt 51-ni.

Tootsi Turvas AS – 31. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 23. koht

Põhitegevusala: 08921 - Turba tootmine

Tootsi Turvas AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 20 mln euro) turba tootmise tegevusalal Eestis 3. kohal, jäädes maha esikoha ainult OÜ-st KEKKILÄ-BVB EESTI ja AS-st Nurme Turvas. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul olnud suhteliselt stabiilne, kõikudes 29 ja 36 vahel.

ASB Greenworld Eesti OÜ – 38. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 08921 - Turba tootmine

ASB Greenworld Eesti OÜ AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult turba tootmise tegevusalal Sauga piirkonnas tuntumaid ettevõtteid. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul suurenenud 49-lt 71-ni.

Treffex AS – 41. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 08921 - Turba tootmine

Treffex AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 10 mln eurot) turba tootmise tegevusalal Eestis auväärsel 4. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul olnud suhteliselt stabiilne, kõikudes 18 ja 27 vahel.

6.3.2. Töötlev tööstus

Töötleva tööstuse traditsioon ulatub maakonnas juba 19. sajandi esimesse poolde kui rajati Sindi kalevivabrik. Teised tolleaegsed suuremad ettevõtted tekkisid selle lõpus ja 20. sajandi alguses eelkõige Pärnusse. Tänapäeval on osa nõ vanasid töötleva tööstuse harusid kadunud (nt

linatööstus) või haihtumas. Samal ajal on viimastel aastakümnetel tekkinud ettevõtteid maakonna kontekstis uutes harudes, nt elektroonikas. Suur meie töötleva tööstuse ettevõtetest tegutseb koostöös Põhjamaade ettevõtetega, olles osa ülemaailmsetest tarneahelatest. Erinevalt maakonna kuvandist on Pärnumaa tugev tööstusmaakond, seda erinevate ettevõtlus- ja tööhõive põhjal.

Toiduainetööstus

Kood 10

Karjamõisa OÜ – 42. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 10111 - Liha, v.a linnuliha, töötlemine ja säilitamine

Karjamõisa OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – liha, v.a linnuliha, töötlemine ja säilitamine, Eestis auhinnalisel 3. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul olnud suhteliselt stabiilne, suurenedes 22-lt 25-ni.

Japs AS – 84. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 10201 - Kala, koorikloomade ja molluskite töötlemine ja säilitamine

Japs AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 7 mln eurot) tegevusalal – kala, koorikloomade ja molluskite töötlemine ja säilitamine Eestis 11. kohal. Töötajate arv on viimased kolme aasta (2022-2024) jooksul kõikunud 66 ja 72 vahemikus.

JP Foods AS – 88. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 10201 - Kala, koorikloomade ja molluskite töötlemine ja säilitamine

JP Foods AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 15 mln euro) tegevusalal – kala, koorikloomade ja molluskite töötlemine ja säilitamine Eestis 7. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 26 ja 30 vahemikus.

Puidutööstus

Maakonna puidutööstus tugineb suures osas Pärnumaa kui riigi suurima metsandusmaakonna alusel. Laia tooteskaalaga puidutööstuse üks huvitavamaid väljundeid on spooni- ja vineeri tootmise kõrval puitmajade tootmine.

Kood 16

M.E.R.P Puit OÜ – 53. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 16241 - Puittaara ja puitluste tootmine

M.E.R.P Puit OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 2 mln euro) tegevusalal – puittaara ja puitluste tootmine Eestis 7. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul olnud stabiilne, kõikudes 9 ja 11 vahemikus.

Boardic Eesti OÜ – 59. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 16241 - Puittaara ja puitluste tootmine

Boardic Eesti OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 7 mln euro) tegevusalal – puittaara ja puitluste tootmine Eestis auhinnalisel 3. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul kasvanud 36-lt 45-ni.

Metsä Wood Eesti AS – 85. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 2. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 16211 - Spooni ja vineeri tootmine

Metsä Wood Eesti AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 55 mln eurot) tegevusalal – spooni ja vineeri tootmine Eestis auhinnalisel 3. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul kasvanud 152-lt 196-ni.

Ecobirch AS – 92. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 16219 - Muude puitplaatide tootmine

ECOBIRCH AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 19 mln eurot) tegevusalal – muude puitplaatide tootmine Eestis 4. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 106 ja 158 vahemikus.

Paged Eesti OÜ – 98. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 16211 - Spooni ja vineeri tootmine

Paged Eesti OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 20 mln euro) tegevusalal – spooni ja vineeri tootmine Eestis 5. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul vähenenud 137-lt 82-ni.

JABS Jõesuu OÜ - ... / 20. koht

Põhitegevusala: 16231 - Kokkupandavate puitehitiste ja nende elementide tootmine

JABS Jõesuu OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 17 mln euro) tegevusalal – kokkupandavate puitehitiste ja nende elementide tootmine Eestis 5. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul vähenenud 217-lt 158-ni.

Mööblitööstus

Maakonna mööblitööstuse üks hiilgeaegu oli kahtlemata Nõukogude perioodi teine pool kui silma paistsid Viisnurk, Vikero jt tegijad. Võrreldes tollaste tootmismahitudega on tänasel päeval oluline väiksemate firmade panus.

Kood 31

Tammuru Puit OÜ – 100. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 31001 - Mööbli (v.a madratsite) tootmine

Tammuru Puit OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 4 mln euro) tegevusalal – mööbli (v.a madratsite) tootmine Eestis 19. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 47 ja 63 vahel.

Tekstiili- ja õmblustööstus

Tekstiili- ja õmblustööstuse näol on tegemist maakonna ühe vanima töötusharuga, mille ajalugu ulatub 19. sajandi esimesse poole (Sindi kalevivabriku rajamine 1833. aastal). Nõukogude perioodil oli see tööstusettevõtte olulisemaid regioonis. Tänapäeval on suur osa sellest tööstusharust haihtunud. Samal ajal on olulisemad tegijad keskendunud uutele suundadele (nt Väändrast välja kasvanud Wendre kodutekstiilile või Trimtex spordirõivaste tootmisele), jäämaks ellu seda tööstusharu iseloomustavas ülitihedas konkurents (eelkõige Aasia suunalt).

Kood 13

Danspin AS – 3. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 13101 - Tekstiilkiudude ettevalmistamine ja ketramine

Danspin AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – tekstiilkiudude ettevalmistamine ja ketramine üks selle tegevusala lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 56 ja 72 vahel.

Kood 14

Trimtex Baltic OÜ – 34. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 26. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 14211 - Pealirõivaste tootmine

Trimtex Baltic OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 8 mln eurot) tegevusalal – pealirõivaste tootmine Eestis auhinnalisel 3. kohal. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 79 ja 87 vahel.

Wendre AS - ... / 4. koht

Põhitegevusala: 1392 - Kodutekstiilide ja valmis sisustustarvete tootmine

Wendre AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 38 mln eurot) tegevusalal – kodutekstiilide ja valmis sisustustarvete tootmine Eestis esikohal, edestades II koha omanikku rohkem kui kuus korda. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul vähenenud 678-lt 373-ni.

Metalli- ja masinatööstus

Maakonna nõ algupärasest metalli- ja masinatööstusest oli enamik koondunud Pärnu linna, nt hilisem Pärnu Masinatehas. Viimastel aegadel on selle tööstusharu ettevõtted osa laiemast Põhjamaade ettevõtete tarneahelatest – üheks näiteks siinkohal AQ Lasertool OÜ ja selle sõsarfirma AQ Components Kodara OÜ.

Kood 25

AQ Lasertool OÜ – 13. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 9. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 25531 - Mehaaniline metallitöötlus

AQ Lasertool OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 40 mln eurot) tegevusalal – mehaaniline metallitöötlus Eestis esikohal, edestades II koha omanikku AQ Coponents Kodara OÜ rohkem kui kaks korda. Töötajate arv on viimased viie aasta (2020-2024) jooksul vähenenud 343-lt 220-ni.

AQ Components Kodara OÜ – 30. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 37. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 25531 - Mehaaniline metallitöötlus

AQ Components Kodara OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 14 mln eurot) tegevusalal – mehaaniline metallitöötlus Eestis auhinnalisel II kohal, jäädes I koha omanikule AQ Lasertool OÜ vastavast näitajast maha rohkem kui kaks korda. Töötajate arv on viimase kahe aasta (2023-2024) jooksul olnud väga stabiilne, kõikudes 97 ja 100 vahel.

Casemet OÜ – 35. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 25991 - Mujal liigitamata metalltoodete tootmine

Casemet OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 5 mln euro) tegevusalal – mujal liigitamata metalltoodete tootmine Eestis 12. kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 36 ja 69 vahel.

Ruukki Products AS – 36. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 3. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 25401 - Metalli sepiamine ja vormimine ning pulbermetallurgia

Ruukki Products AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 60 mln euro) tegevusalal – metalli sepiamine ja vormimine ning pulbermetallurgia Eestis esikohal, edestades II koha omanikku 7-8 korda. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 165 ja 221 vahel.

K.Met AS – 60. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 25931 - Traaditoodete, kettide ja vedrude tootmine

K.Met AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 20 mln euro) tegevusalal – traaditoodete, kettide ja vedrude tootmine Eestis 2. kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 69 ja 76 vahel.

Helmetal IMS OÜ – 65. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 48. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 2511 - Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine

Helmetal IMS OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 6 mln eurot) tegevusalal – metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine Eestis 7. kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul vähenenud 101-lt 70-ni.

B2B Metalworks OÜ – 97. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 2511 - Metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine

B2B Metalworks on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 5 mln euro) tegevusalal – metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine Pärnumaal üks lipulaevu. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kasvanud 17-lt 23-ni.

Elektrotehnika- ja elektroonikatööstus

Elektrotehnika- ja elektroonikatööstuse areng on maakonnas saanud hoo sisse viimastel aastakümnetel. Ettevõtted on osa laiemast Põhjamaade ettevõtete tarneahelatest.

Kood 29

Milectria Est OÜ (nüüd Hanza Assembly Pärnu OÜ) – 22. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 39. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 29311 - Mootorsõidukite elektri- ja elektroonikaseadmete tootmine

Milectria Est OÜ (nüüd HANZA Assembly Pärnu OÜ) on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 11 mln euro) tegevusalal – mootorsõidukite elektri- ja elektroonikaseadmete tootmine Eestis 2. kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kasvanud 90-lt 172-ni.

Kood 27

Milectria OÜ (nüüd Hanza Milectria OÜ) – 25. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 27321 - Muu elektroonika ja elektrijuhtme või -kaabli tootmine

Milectria OÜ (nüüd Hanza Milectria OÜ) on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – muu elektroonika ja elektrijuhtme või -kaabli tootmine üks selle tegevusala lipulaevu Pärnumaal.

MS Balti Trafo OÜ - ... / 25. koht

Põhitegevusala: 27111 - Elektrimootorite, -generaatorite ja trafode tootmine

MS Balti Trafo OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 18 mln eurot) tegevusalal – elektrimootorite, -generaatorite ja trafode tootmine Eestis 5. kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 118 ja 148 vahel.

Kood 26

NOTE Pärnu OÜ – 82. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 10. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 26121 - Trükkplaatide tootmine

NOTE Pärnu OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 20 mln eurot) tegevusalal – trükkplaatide tootmine Eestis 3. kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 203 ja 270 vahel.

Scanfil OÜ – 91. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 1. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 26111 - Elektronikomponentide tootmine

Scanfil OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 80 mln euro) tegevusalal – elektronikomponentide tootmine Eestis auhinnalisel esikohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 452 ja 504 vahel.

Muu tootmine – Vecta Design, Rapala,

Muu tootmine – selle tööstusharu „pärliteks“ on ettevõtted, kes on suurimad nii Eestis, Baltimaades kui laiemas regioonis.

Kood 20

Henkel Balti Operations OÜ – 87. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 27. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 20301 - Värvide, lakkide ja muude viimistlusvahendite ning trükivärvide ja mastiksite tootmine

Henkel Balti Operations OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 7 mln eurot) tegevusalal – värvide, lakkide ja muude viimistlusvahendite ning trükivärvide ja mastiksite tootmine Eestis 4. kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul vähenenud 100-lt 91-ni.

Biolan Baltic OÜ – 94. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 20151 - Väetiste ja lämmastikuühendite tootmine

BIOLAN Baltic OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 11 mln euro) tegevusalal – väetiste ja lämmastikuühendite tootmine Eestis auhinnalisel esikohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul suurenenud 37-lt 49-ni.

Kood 22

Reideni Plaat AS - ... / 17. koht

Põhitegevusala: 22249 - Muude plastist ehitustoodete tootmine

Reideni Plaat AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 13 mln euro) tegevusalal – muude plastist ehitustoodete tootmine Eestis auhinnalisel esikohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul olnud väga stabiilne, kõikudes 43 ja 45 vahel.

Kood 23

Uninaks AS – 81. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 23641 – Mörditootmine

UNINAKS AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 4,5 mln eurot) tegevusalal – mörditootmine selle tegevusala lipulaevu. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul olnud stabiilne, kõikudes 37 ja 40 vahel.

Kood 28

Metsis OÜ – 12. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 28302 - Metsamajandusmasinate tootmine

Metsis OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 5 mln euro) tegevusalal – metsamajandusmasinate tootmine Eestis auhinnalisel esikohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul olnud väga stabiilne, kõikides 9 ja 11 vahel.

Dipperfox OÜ – 86. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 28301 - Põllumajandusmasinate tootmine

Dipperfox OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 3 mln euro) tegevusalal – põllumajandusmasinate tootmine Eestis 9. kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kasvanud 5-lt 13-ni.

Kood 30

Marinox OÜ – 26. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 30111 - Tsiiviillaevade ehitus

Marinox OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 5 mln euro) tegevusalal – tsiiviillaevade ehitus Eestis 6. kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 8 ja 14 vahel.

Kood 32

Rapala Eesti AS – 70. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 5. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 32301 - Sporditarvete tootmine

Rapala Eesti AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 14 mln euro) tegevusalal – sporditarvete tootmine Eestis auhinnalisel esikohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 248 ja 460 vahel.

Gabriel Scientific OÜ – 17. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 32991 - Muu mujal liigitamata tootmine

Gabriel Scientific OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 5 mln eurot) tegevusalal – muu mujal liigitamata tootmine Eestis auhinnalisel II kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 23 ja 39 vahel.

Kood 33

Defrem OÜ – 76. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 33181 - Militaarveokite, -laevade, -paatide, -õhusõidukite ja -kosmosesõidukite remont ja hooldus

DEFREM OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 2 mln euro) tegevusalal – militaarveokite, -laevade, -paatide, -õhusõidukite ja -kosmosesõidukite remont ja hooldus Eestis auhinnalisel II kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kasvanud 0-st 8-ni.

Energeetika

Energeetikas on olulised tegijad traditsioonilises kütteenergeetikas. Tuleviku vaates on lisandumas ettevõtteid päikese- ja tuuleenergeetika harus.

Kood 35

Gren Eesti AS – 38. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 8. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 35129 - Muu elektrienergia tootmine, k.a biomassist

Gren Eesti AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 16 mln euro) tegevusalal – muu elektrienergia tootmine, k.a biomassist Eestis auhinnalisel esikohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 50 ja 71 vahel.

SW Energia OÜ - ... / 6. koht

Põhitegevusala: 35301 - Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine

SW ENERGIA OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 80 mln euro) tegevusalal – auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine Eestis 6. kohal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 46 ja 68 vahel.

6.3.3. Ehitus

Ehitus on maakonnas olnud olulisemaid tööandjaid. Siinne ettevõtlusmaastik on mitmekesine erinevas suuruses ja spetsialiseerumisega ettevõtetega. Elamuehituse mahtudelt on Pärnumaa olnud pikka aega Eestis kolmandal kohal, nüüd ja lähitulevikus on oluline suurte objektide lisamine, eelkõige taristu ehitamise osas.

Kood 41

Tera Ehitus OÜ – 7. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 41001 - Elamute ja mitteeluhoonete ehitus

Tera Ehitus OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 80 mln euro) tegevusalal – elamute ja mitteeluhoonete ehitus selle tegevusala lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kasvanud 0-st 11-ni.

Rivest OÜ – 32. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 41001 - Elamute ja mitteeluhoonete ehitus

Rivest OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – elamute ja mitteeluhoonete ehitus selle tegevusala lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 17 ja 63 vahel.

Sa.Met AS – 48. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 41001 - Elamute ja mitteeluhoonete ehitus

Sa.Met AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – elamute ja mitteeluhoonete ehitus selle tegevusala lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul olnud stabiilne, kõikudes 26 ja 30 vahel.

Giracon OÜ – 67. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 41001 - Elamute ja mitteeluhoonete ehitus

Giracon OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – elamute ja mitteeluhoonete ehitus selle tegevusala lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul olnud stabiilne, kõikudes 18 ja 22 vahel.

Optimus Ehitus OÜ – 71. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 41001 - Elamute ja mitteeluhoonete ehitus

Optimus Ehitus OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – elamute ja mitteeluhoonete ehitus selle tegevusala lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kasvanud 10-st 14-ni.

Tubular Service OÜ – 79. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 41001 - Elamute ja mitteeluhoonete ehitus

Tubular Service OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – elamute ja mitteeluhoonete ehitus selle tegevusala lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 50 ja 70 vahel.

Kood 42

Roadwolf OÜ – 63. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 42111 - Maanteede ja kiirteede ehitus

Roadwolf OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – maanteede ja kiirteede ehitus selle tegevusala lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 13 ja 18 vahel.

Concrete Highways OÜ – 73. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 42131 - Silla- ja tunneliehitus

Concrete Highways OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 2,4 mln euro) tegevusalal – silla- ja tunneliehitus 3. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul olnud väga stabiilne: 23.

Puurkaevumeistrid OÜ – 93. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 42212 - Kaevude ja puuraukude rajamine ning likvideerimine

Puurkaevumeistrid OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 80 mln euro) tegevusalal – kaevude ja puuraukude rajamine ning likvideerimine auhinnalisel II kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kasvanud 14-lt 27-ni.

Abetone Ehitus OÜ – 96. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 42111 - Maanteede ja kiirteede ehitus

Abetone Ehitus OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – maanteede ja kiirteede ehitus selle tegevusala lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 8 ja 10 vahel.

Nurme Teedeehitus OÜ - ... / 43. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 42111 - Maanteede ja kiirteede ehitus

Nurme Teedeehitus OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 6 mln euro) tegevusalal – maanteede ja kiirteede ehitus 17. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 40 ja 44 vahel.

Kood 43

Savi OÜ – 47. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 49. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 43421 - Muud eriehitustööd hoonete ehitusel

Savi OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 3,5 mln eurot) tegevusalal – muud eriehitustööd hoonete ehitusel auhinnalisel II kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 39 ja 44 vahel.

Triger AS – 95. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 43211 – Elektripaigaldustööd

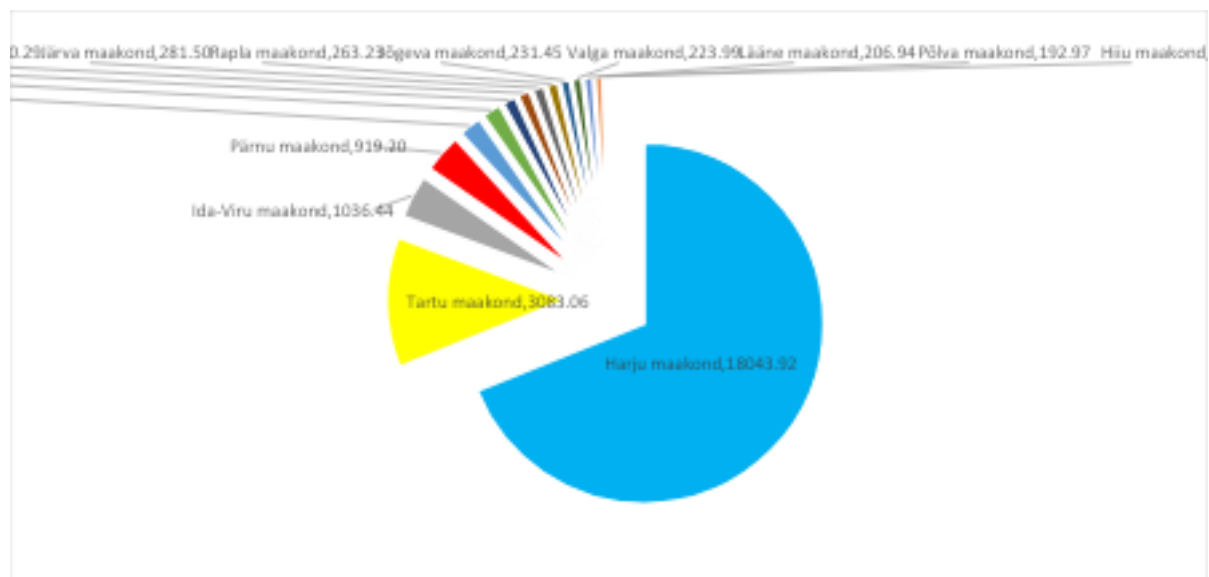
Triger AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 3 mln eurot) tegevusalal – elektripaigaldustööd 7. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul väga stabiilne, kõikides 30 ja 31 vahel.

6.4. Tertsiaarne ehk teenuste sektor

Maakonna teenuste sektor omab tulevikku vaadates suurimat kasvupotentsiaali. Traditsioonilise turismi- ja puhkemajanduse kõrval on üha olulisem (IT) tehnoloogia arendamine. Mõlemad eespool

mainitud harud eeldavad hea elukeskkonna olemasolu: siinkohal on Pärnu konkurentsivõimeline, vähemalt teatud aspektide osas.

Tertsiaarsektor hõlmab endas erinevaid teenuseid, millest suurema osa moodustavad äriteenused ehk (era)ettevõtluse vormis osutatavad teenused. Siia lisanduvad veel avaliku sektori ja mittetulundussektori poolt pakutavad teenused nagu näiteks avalik haldus ja meditsiin. Tertsiaarsektorit peetakse arenenud ühiskonnas kõige suuremat hõivest andvaks valdkonnaks. Ruumiliselt paikneb teenuste sektor valdavalt, sõltuvalt teenuste iseloomust, (eriti linnalistes) keskustes. Vähenev tarbijate arv toob kaasa nii avalike kui äriteenuste kokkutõmbumise. Võrreldes taasiseseisvumisaja algust – 1990. aastaid praeguse seisundiga, on kohati toimunud „teenuste ärauhumine“ ja osade kohalike keskuste „degradeerumine“, seda eriti maakonna äärelistes piirkondades. Esimeses järjekorras kaovad teenused väiksemates asulates. Elanike vähenemise ja tulude languse juures on suur surve avalike teenuste vähendamisele. Samal ajal püütakse olulisemaid ning esmatähtsaid teenuseid hoida vähemalt vallakeskustes. Lähitulevikus tuleb omavalitsustel teha suuremat koostööd nii omavahel kui ka teiste sektoritega teenuse säilitamisel.



Joonis 138. Tertsiaar- ehk teenuste sektori väärtus jooksevhindades Eesti maakondade lõikes, mln eurot, 2024. Allikas: Statistikaamet.

Jooniselt on näha Pärnumaa teenuste sektori positsioon maakondade seas: väärtuselt oldi 2024. aastal 4. kohal, andes 3,5% riigi selle sektori koguväärtusest.

6.4.1. Turism ja puhkemajandus

Pärnumaa on riigi suuruselt teine turismi – ja puhkemajanduse piirkond peale Harjumaad. Siseturismi kõrval on oluline teenuste ekspordi aspekt: siinkohal on kunagise positsiooni taastamiseks vajalik tootearenduse kõrval kiirete ühendustega seonduv.

Turismi- ja puhkemajandus omab Pärnumaal piisavalt arengupotentsiaali arvestades maakonna turismisektoris tehtud ja planeeritud investeeringuid ning samas seni veel kõrget hooajalisust, mis võimaldab kasvada hooaja pikendamise ja uute hooegade loomise läbi (lähiriikide koolivaheajad jne). Suvised nõudluse suurendamist piirab Pärnu linnas majutusteenuste pakkumine, st juulis ületab majutusteenuse nõudlus pakku mist. Samuti on suur terviseturismi arengupotentsiaal, pidades silmas eriti EL terviseteenuste turu võimalusi. Puhkepiirkondade loetellu kuuluvad hansalinn Pärnu (sh

kuurort ja vanalinn), Matsirand, Tõstamaa, Valgerand, Soontagana, Matsalu rahvuspark, Reiu-Raeküla, Jõulumäe, Rannametsa, Kabli, Soomaa rahvuspark (UNESCO poolt tunnustatud haabja ehitamise traditsioon), Kurgja, Kaisma jt kohad. Siia lisanduvad püüasustusega väikesaared Kihnu ja Manija (UNESCO poolt tunnustatud Kihnu kultuuriruum). Eraldi väärib märkimist Romantiline rannatee.

Hinnanguliselt ligi miljoni ööbimisega (aastakeskmiselt) Pärnu maakond on nn turismiintensiivsusest kõrgemaid näitajaga piirkondi Eestis. Kui 2014. aasta alguse seisuga oli keskmiselt 100 elaniku kohta 9,5 voodikohta (vastavalt Pärnu linnas 11 ja ülejäänud maakonnas 8,2 voodikohta), siis kümme aastat hiljem, 2024. aastal olid vastavad näitajad 10,6 (12,7 ja 8,7). Vastav näitaja oli 2024. aastal Harjumaal 3,6, sealhulgas Tallinnas 4,3. Veel kõrgemad oli vastav näitaja teistes Lääne-Eesti maakondades: Hiiumaal 15,6 ja Saaremaal 15,3 ning Läänemaal 11,0. Siinkohal jääb ametliku statistika vaateväljast välja jagamismajanduse potentsiaal.

Voodikohti oli Pärnumaal tipphooajal kokku üle 8000 aastatel 2014-2020), ligi 6500 oli neid 2009. aastal. Aastal 2024 oli see näitaja juba 9316. Üle poole voodikohtadest asub Pärnu linnas: ligikaudu 4000 aastal 2009, 2014. aastal ligi 4400 ja ligikaudu 5000 alates 2017. aastast. Aastal 2024 oli see näitaja 5273. Kogu maakond on majutusteenusega, kuigi geograafiliselt ebaühtlaselt, kaetud. Suurem osa majutusasutusi asub suvituskohana Pärnus ja rannikupiirkondades. Majutusteenuses on pakkuda variandid kodumajutusest neljätärnihotellideni. Puhkekülasid ja -laagreid asub rannäärsetes piirkondades ning need töötavad peamiselt kõrghooajal ehk suvisel perioodil.

Pärnumaa on paistnud teiste Eesti sihtkohtade kõrval silma oma suure välisküllastajate osakaaluga, siis praegu on kaalukauss erinevalt kogu Eestist (53% majutatutest olid välisriikidest 2025. aastal) kaldunud veidi siseturismi suunas Pärnumaal. Kui 2015. aastal olid Pärnumaal ööbinud küllastajatest 51% välismaalased, siis 2025. aastal oli see näitaja 47%. See näitaja on oluline turismitulude uurimisel, sest uuringud näitavad, et tulu ühe välis turisti kohta on suhteliselt suurem kui siseturisti kohta. Tähtis aspekt on teenuste eksport, st siinsesse ühiskonda tuuakse mujalt raha juurde.

Statistikaameti aegrea algusaastal 2002 langes maakonna arvele 13,9% majutatute ööbimistest Eestis (277 467 ööd), 2015. aastal (peale vahepealset mõõna, st osatähtsuse vähenemist) oli aga vastav näitaja 13,4% (775 348 ööd) ja 2025. aastal 12,6% (846 381 ööd). Vaatamata Eesti keskmisest aeglasemale kasvule on Pärnumaa endiselt Eesti suuruselt teine turismissihtkoht peale Harjumaad. Kui 2015. aastal oli ööbimiste arvu järgi vahe 3,9 korda Harjumaad kasuks, siis 2025. aastal 4,3 korda. Kolmandal kohal on Tartumaa (2015. aastal oli vahe 2,0 korda ja 2025. aastal 1,7 korda), neljandal Ida-Virumaa (2015. aastal oli vahe 2,2 korda ja 2025. aastal 2,3 korda) ja viiendal Saaremaa (2015. aastal oli vahe 2,7 korda ja 2025. aastal 2,8 korda).

Siseturul on Pärnumaa hästi tuntud puhkepiirkond. 2000. aastate keskel hoo sisse saanud siseturismi areng peegeldus ka Pärnumaal. Kui 2015. aastal moodustasid siseturistide ööbimised Pärnumaal 13,8% kogu vastavast mahust, siis 2025. aastal 13,6%.

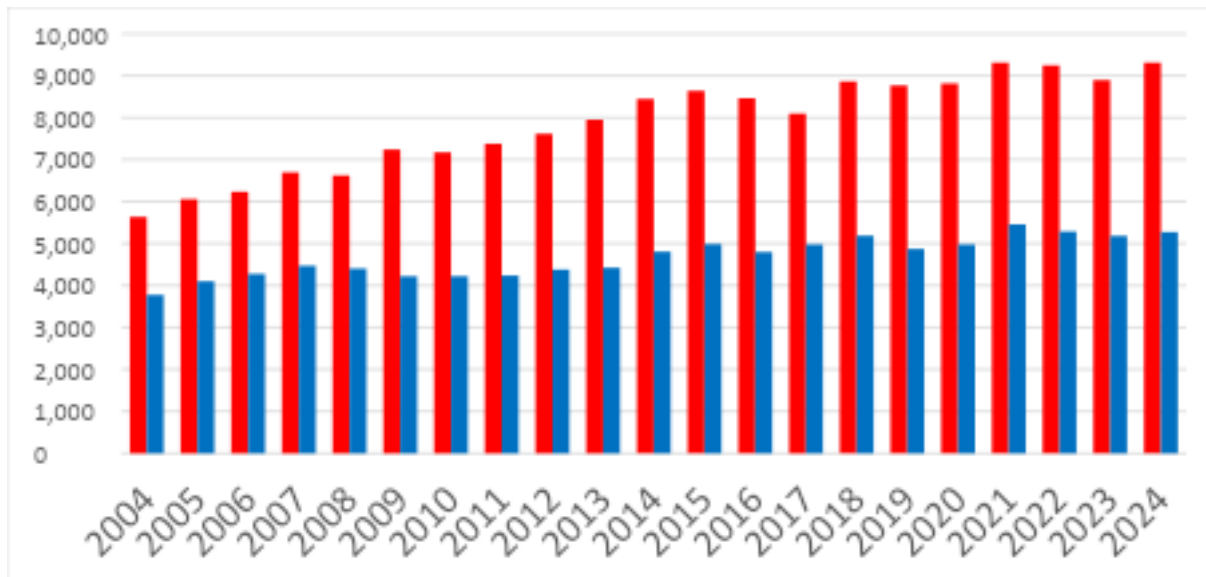
Pärnu linnas majutati nii 2009. kui ka 2015. aastal 88% ja 2025. aastal 87% kõigist Pärnumaal majutatud turistidest ning 2009. aastal 76%, aga 2015. aastal 80% ja 2025. aastal 81% majutatud siseturistidest.

Majutatute ööbimiste alusel oli 2015. aastal suurim sihtturg Soome (47,3% ööbimistest), siis 2025. aastal oli see näitaja langenud 16,8%-ni. Eesti elanike ööbimiste osakaal on samal ajal kasvanud 35,8%-lt 53%-ni. Rootsi turu osakaal on langenud vastavalt 4,8%-lt 1,3%-ni, Venemaa puhul 2,3%-lt 0,1%-ni. Tugeva kasvu on teinud aga lõunanaaber Läti: osakaalu kasv 4,2%-lt 20,8%-ni, muutudes mahult suuruselt teiseks sihtturuks peale Eestit.

Majutatute reisi peamiseks eesmärgiks on puhkuse veetmine. Kui 2013. aastal oli eesmärgiks „puhkuse veetmine“ 64%-l majutatutest, 2017. aastal 77% ja ka 2021. aastal oli see enamvähem tasemel: 75%, olles möödunud aastal taas kasvanud 78%-ni.

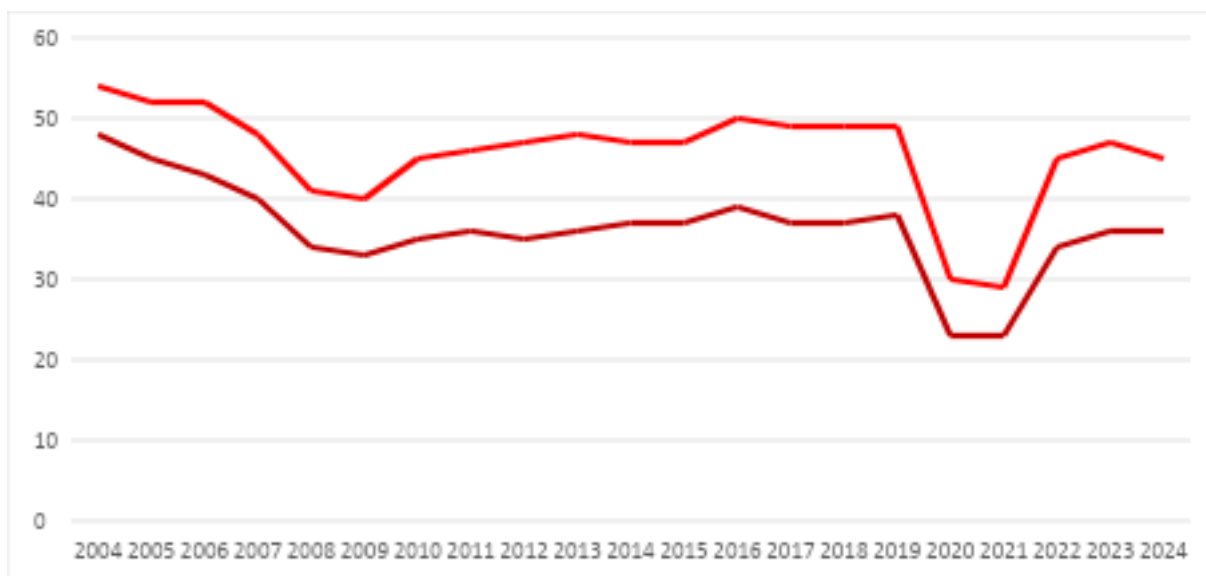
Turismimajandust iseloomustab tugev sesoonsus. Kolme suvekuu arvele jäid 2009. aastal 46%, 2015. aastal 42% ja 2025. aastal 40% külastajatest (sh Pärnu linnas vastavalt 43%, 39% ja 35%). Positiivse trendina on sesoonsus üldtrendina pigem vähenenud.

Majutuskohdade arv kasvas aastatel 2004 – 2019 Pärnumaal 87-lt 194-ni (sealhulgas Pärnu linnas 47-lt 92-ni). Peale seda on toimunud väike langus: 2024. aastal oli majutuskohdade arv Pärnumaal 176, sealhulgas kesklinnas 81. Selle maastiku kaardistamise teeb „hägusamaks“ uut tüüpi vahendusplatvormide teke ja tegevus.



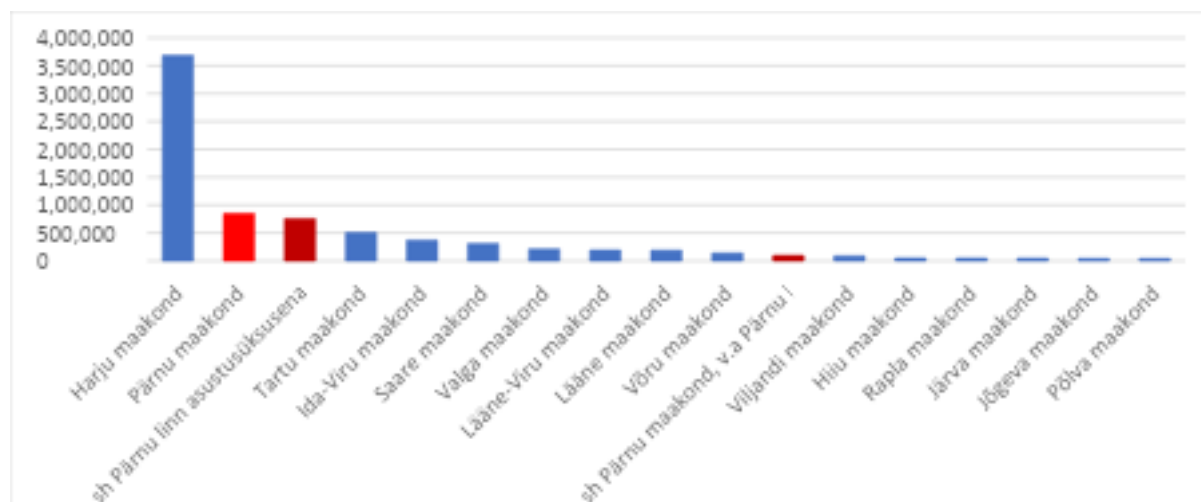
Joonis 139. Voodikohtade arv Pärnu maakonnas (sealhulgas Pärnu linnas), 2004-2024. Allikas: Statistikaamet.

Märkused: 2018. aastast on andmed esitatud reformijärgse haldusjaotuse põhjal, v.a Pärnu linna andmed, mis on asustusüksuse (mitte haldusüksuse) alusel. Aastate 2018-2024 andmete võrdlemisel varasematega tuleb arvestada haldusjaotuse muutusega.

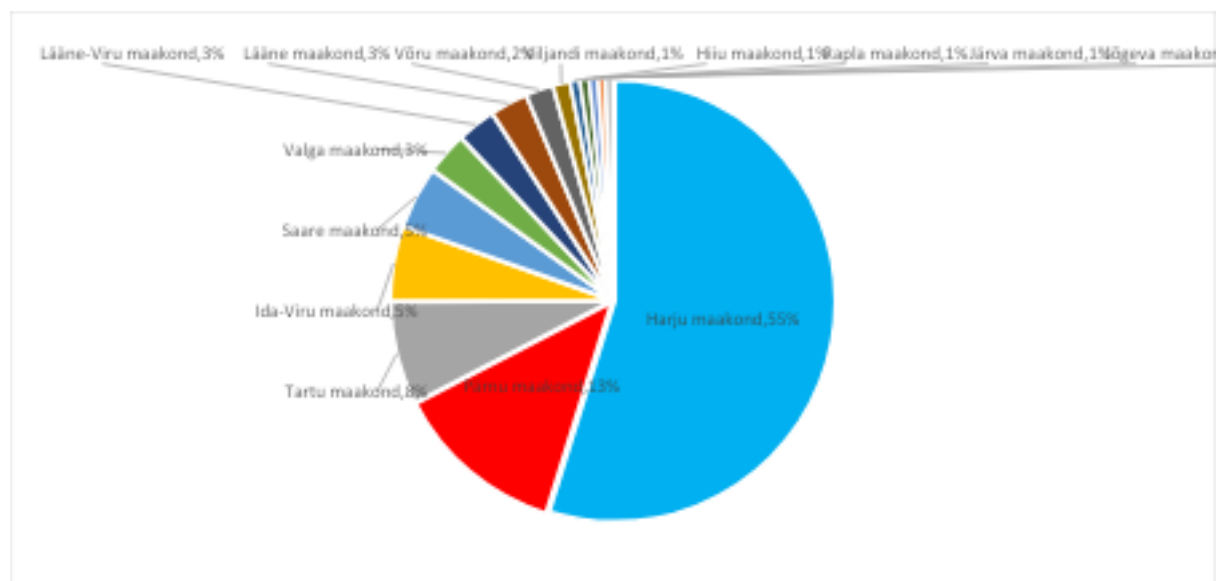


Joonis 140. Voodikohtade täituvus Pärnu maakonnas (sealhulgas Pärnu linnas), 2004-2024, %. Allikas: Statistikaamet.

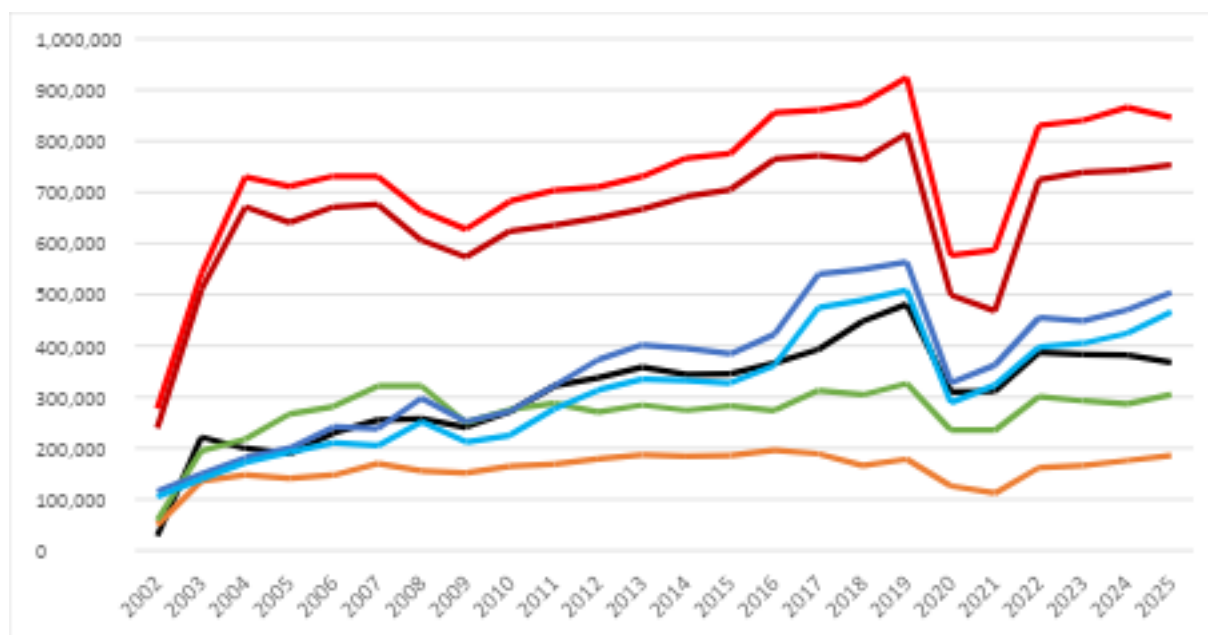
Pärnumaa on pikka aega välisturgudel tegutsenud sihtkoht, mis 2000. aastate alguses saavutas küpsuse, läbis aga aastatel 2004-2009 stagnatsioonifaasi ning alustas 2010. aastal uue kasvuperioodiga. Koroonakriisist tulenevate piirangute tõttu aastatel 2020-2021 oli maakonna turismi- ja puhkemajanduse sektor enimkannatanute seas. Samal ajal tuleb esile tõsta selles vallas tegutsevate ettevõtjate paindlikkust piirangute ajal tegutsemisel ja kahel eelmisel suvel avanenud „võimaluste akna“ ärakasutamisel. Märkida tuleb, et sarnaselt kogu Eestiga on lähenemine koroonaeelsele, 2019. aasta tasemele toimunud aeglaselt.



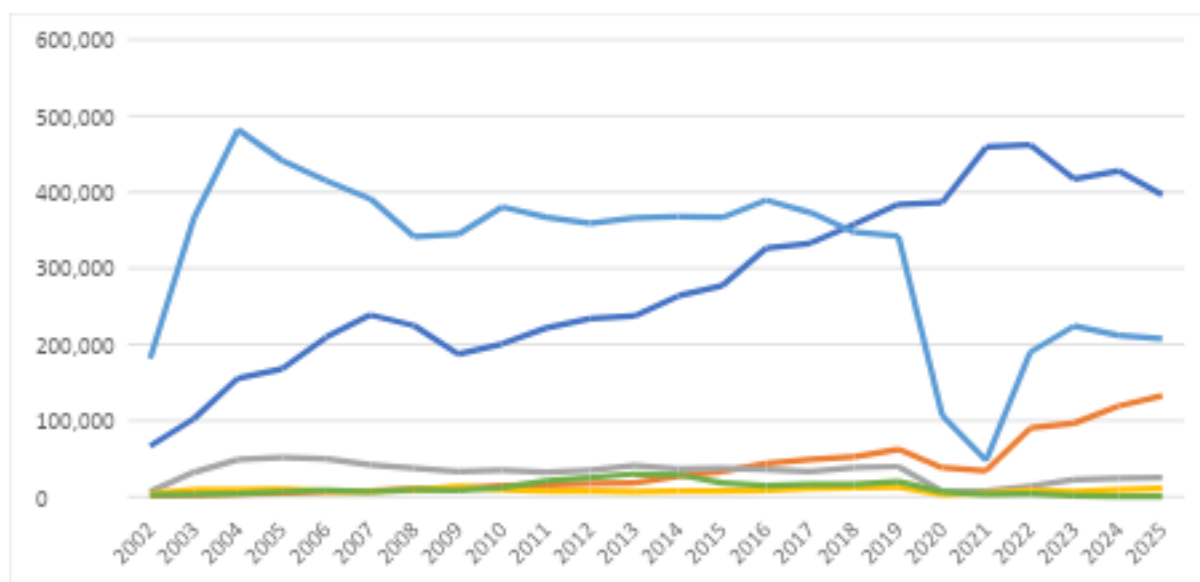
Joonis 141. Majutatute ööbimiste arv maakondade ning Pärnu linna (asustusüksusena) ja ülejäänud maakonna lõikes, 2025. Allikas: Statistikaamet.



Joonis 142. Majutatute ööbimiste arv maakondade lõikes, %, 2024. Allikas: Statistikaamet.

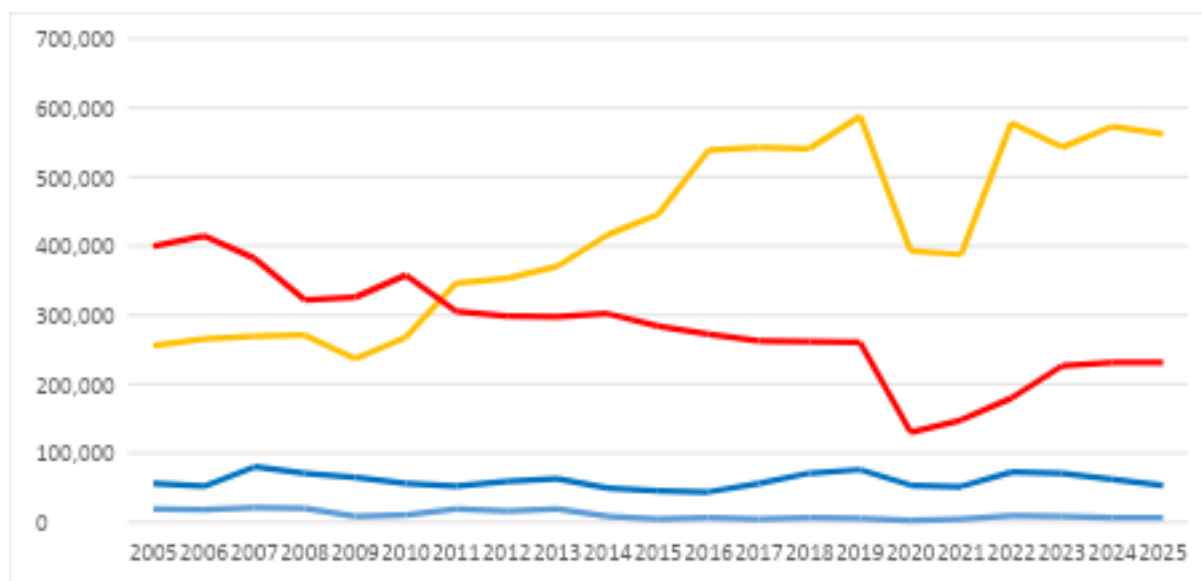


Joonis 143. Majutatute ööbimised valitud maakondades, 2004-2025. Allikas: Statistikaamet.



Joonis 144. Pärnu maakonnas majutatud turistid mõnede elukohariikide järgi, 2002-2025. Allikas: Statistikaamet.

Märkused: 2018. aastast on andmed esitatud reformijärgse haldusjaotuse põhjal. Aastate 2018-2021 andmete võrdlemisel varasematega tuleb arvestada haldusjaotuse muutusega.



Joonis 145. Pärnu maakonnas majutatute reisi eesmärk, 2005-2025. Allikas: Statistikaamet.

Märkused: 2018. aastast on andmed esitatud reformijärgse haldusjaotuse põhjal. Aastate 2018-2021 andmete võrdlemisel varasematega tuleb arvestada haldusjaotuse muutusega.

Kokkuvõtteks - Pärnumaad võib pidada number üks terviseturismi sihtkohaks Baltimaades: aluseks on võetud spaahotellide voodikohtade arvu suhe voodikohtade koguarvu. Toitlustusteenuse pakumiste skaala on väga mitmekesine: restoranid, kohvikud, sööklad, baarid ja kiir- ning kodutoitlustuskohad. Suurem osa neist asub jällegi Pärnus, kuid kõigis piirkondades on omad toitlustuskohad. Maapiirkondades leidub toitlustusteenuste pakujate hulgas kõige enam baare, trahtereid ja körtse, mis jäävad suuremate teede äärde.

Pärnumaa turismisihtkohana on aastakümneid teinud olulise panuse arendustegevusele, seda varasemalt erinevates maaturismipiirkondades (Soomaa, Matsalu (Terra Maritima)), kohalike omavalitsuste (eriti Pärnu linn) ja maakonna üleselt (varasemalt Pärnumaa Turism ja tänasel päeval DMO Destination Pärnu) näidetel.

Turismi- ja puhkemajandus omab Pärnumaal piisavalt arengupotentsiaali arvestades maakonna turismisektoris tehtud ja planeeritud investeeringuid ning samas seni veel kõrget hooajalisust, mis võimaldab kasvada hooaja pikendamise ja uute hooaegade loomise läbi (nt lähiriikide koolivaheajad jne). Suvised nõudluse suurendamist Pärnu linnas piirab endiselt majutusteenuste pakumine, st juulis ületab majutusteenuse nõudlus pakumist. Siinkohal tuleb märkida täpse statistika puudumist jagamismajanduse kohta – hinnanguliselt võib see ulatuda ligi kolmandikuni tipphooaja mahtudest.

Samuti on suur terviseturismi arengupotentsiaal, pidades ilmas eriti EL tervisteenuste turu avanemist ja Pärnu kuurordi ligi 190 aasta pikkust traditsiooni. Lennuühenduste taastamine võimaldab suurendada ööbimiste arvu juba olemasolevatelt Põhjamaade turgudelt.

Turismi ja puhkemajanduse ning maakonna turunduse valdkonnas on endiselt oluline keskenduda nii turismitoodete ja -sihtkohtade arendamisele, et Pärnumaa säilitaks liidripositsiooni suurima Harjumaa-välise sihtpiirkonnana. Märksõnadeks on siinkohal „meditsiiniturism“, „hõbemajandus“ ja „tervisetehnoloogiad“. Maakonna laiem turundus on oluline Pärnumaale nii uute elanike kui investeeringute ligimeelitamiseks.

6.4.2. Kinnisvara

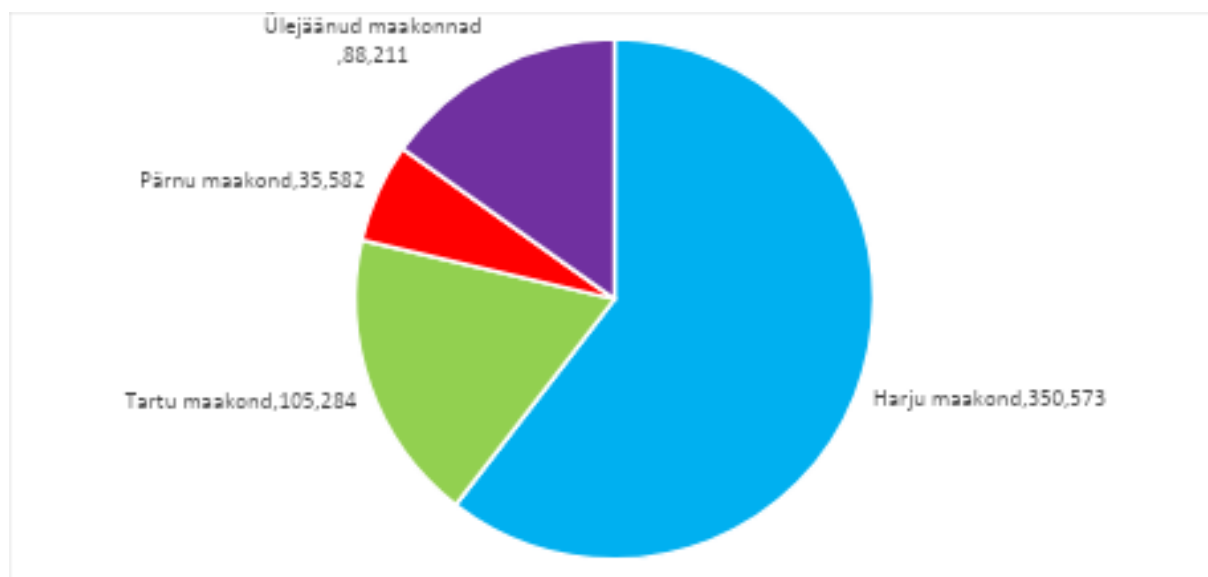
Pärnumaa on oma mahtudelt ja atraktiivsusest riigi suuruselt kolmas kinnisvarapiirkond. See kajastub ka eelkõige Pärnu linna (sh rannarajooni) hinnatasemes.

Maakonna majandusel ja atraktiivsusel ning rahvastikuprotsessidel on teatud seosed kinnisvaraturuga. Eesti kinnisvaraturg on 2026. aasta alguses näidanud teatavat vastupidavust: kuigi tehingute arv on intressikeskkonna ja majandusliku ebakindluse tõttu püsinud pigem tagasihoidlik, on korterite ruutmeetrihinnad (eriti mediaanhind) liikunud tõusutrendis. See on tingitud uute korterite suuremast osakaalust tehingutes ja üldisest elukalliduse tõusust. Suuremates linnades on hinnavahed märkimisväärsed, peegeldades piirkondlikku nõudlust ja uusarenduste mahtu. Maakondade statistikas domineerib Harjumaa, mis tõmbab ka Eesti üldise keskmise kõrgeks. Teistes maakondades sõltub hind suuresti sellest, kas tehinguid tehakse maakonnakeskuses asuvate uute korteritega või vanema elamufondiga valdades.

Tabel 62. Korteri keskmine ruutmeetrihind Eesti suuremate linnade ja maakondade (regioonide) lõikes, (ligikaudselt) eurodes – 2025. aasta lõpp / 2026. aasta algus. Allikas: Google Gemini.

Linn / Maakond (regioon)	Keskmine hind (ligikaudselt eurodes)	Dünaamika
Tallinn	3100	Tugev püsivus, uusarendused hoiavad hinda
Tartu	2450	Stabiilne, nõudlus üliõpilaslinnas püsib
Pärnu	2200	Suure aktiivsus ja uued projektid kergitavad hinda
Narva	600	Oluliselt madalam, turg pigem vähese aktiivsusega
Harjumaa	2890	Eesti kalleim, Tallinn ja selle lähiümbrus domineerivad
Tartumaa	2350	Aktiivne turg, koondunud peamiselt Tartu linna ümbrusse
Pärnumaa	1950	Suured erinevused Pärnu linna ja maapiirkondade vahel
Saaremaa	1600	Kuressaare uued korterid hoiavad hinda stabiilsena
Lääne-Virumaa	1100	Rakvere turg on stabiilne, kuid odavam kui suuremates keskustes
Viljandimaa	1050	Möödukas kasv tänu Viljandi linna arengule
Raplamaa	1200	Tallinna lähedus kergitab hinda kiiremini kui Kesk-Eestis
Ida-Virumaa	450-600	Eesti madalaim hinnatase, suur lõhe Narva/Jõhvi ja maapiirkondade vahel
Kagu-Eesti / Loode-Eesti	600-950	Valga, Võru, Põlva, Järva, Jõgeva, Lääne ja Hiiu maakonnad

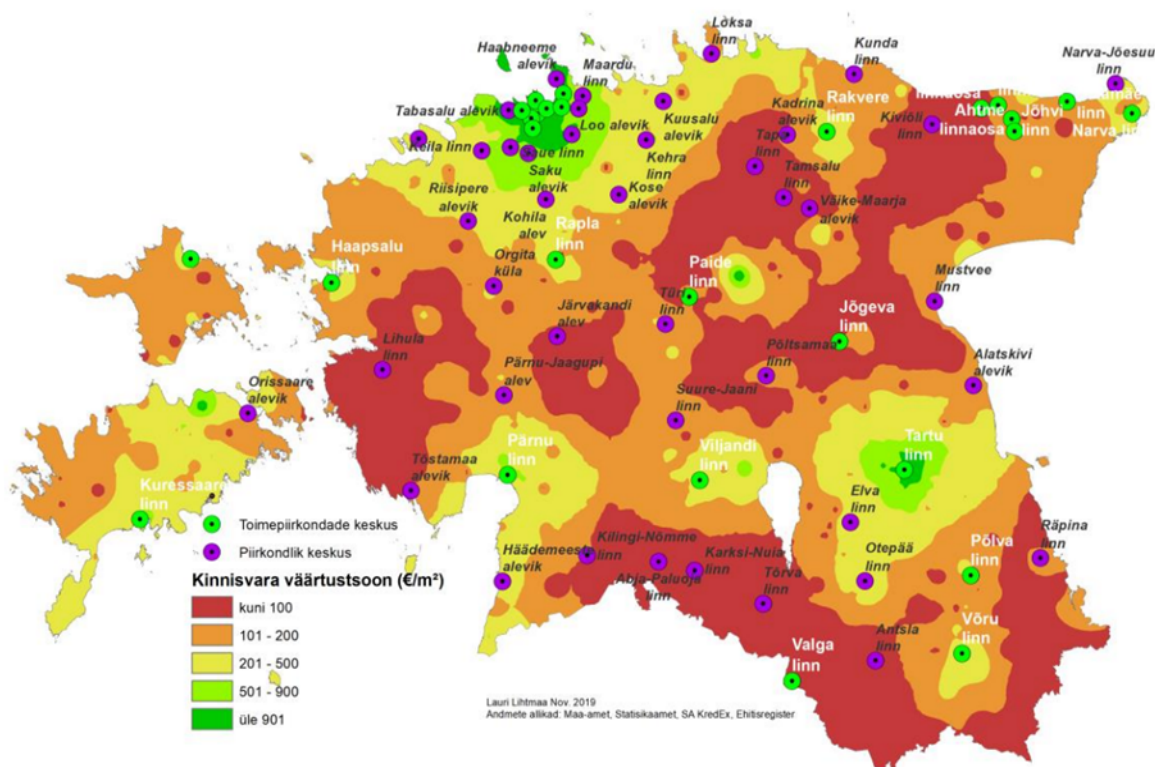
Lisada juurde fakte arileht.delfi 29.05 artiklist kuurortlinnade kinnisvarahindade kohta!



Joonis 146. Elamuehitus maakondade lõikes uusehituse kasutusse lubatud eluruumide, m² järgi, 2025. Allikas: Statistikaamet.

Pärnu maakond on endiselt Eesti suuruselt kolmas elamuehituspiirkond, seda nii ehitusmahu kui hinnataseme poolest. Põhiosa tegevusest toimub Pärnu linnas, järgneb linna lähiümbrus. Eesti kogunäitajast (579 652 m²) langes lõviosa Harjumaale (60,5%), järgnesid Tartumaa 18,2% ja Pärnumaa 6,1%-ga. Ülejäänud 12 maakonna arvele jäi kõigest 88 211 m² ehk 15,2% kogunäitajast.

Ehituse ja kinnisvara valdkonna väljakutsete alla kuulub hetkel toimuv hindade kiire kasv, mis omakorda võib anda tagasilöögi kogu sektori arengule.



Joonis 147. Korterite kinnisvara väärtustsoonid. Allikad: TTÜ (TalTech) / MKM.

Kas leiab sarnase värskemate andmetega joonise?

Kinnisvaratehingute statistika alates I kv 2022

Kinnisvaratehingud valdades

Asukoht

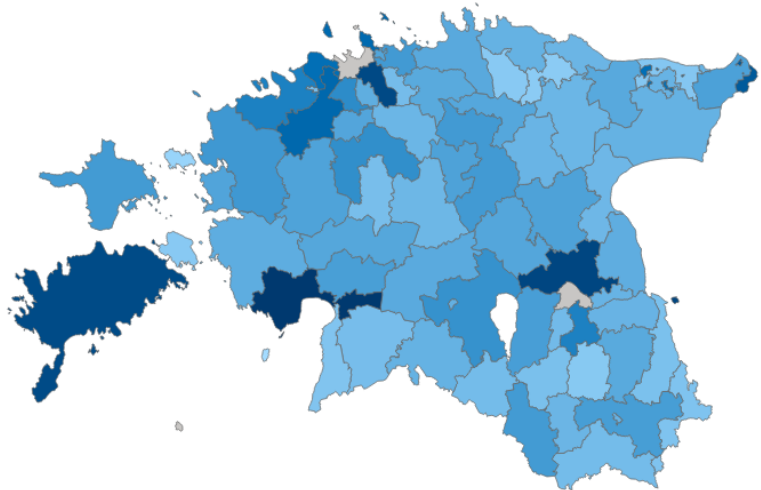
Multiple selections

Tehing

All

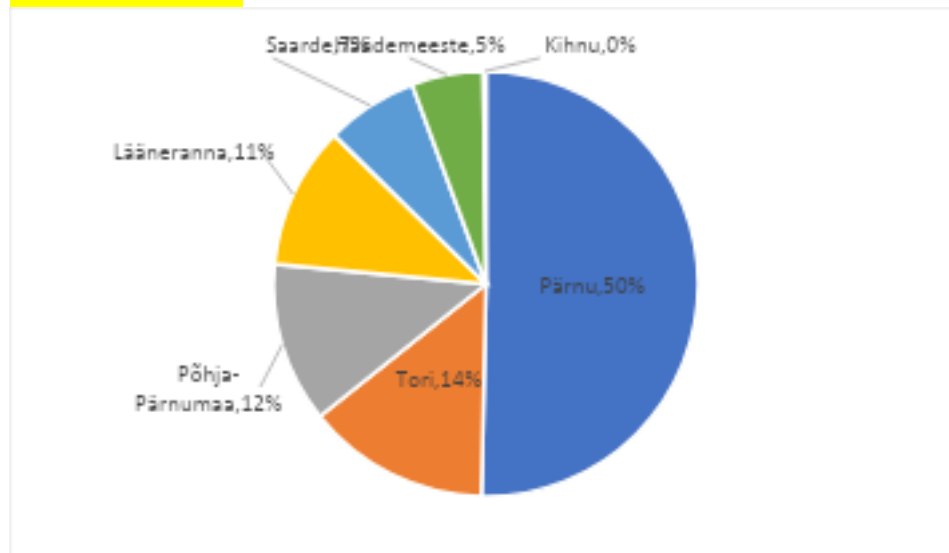
Kvartal

2025 I



Joonis 148. Ruumiline pilt: Kuvatõmmis kinnisvaratehingute aktiivsuse kohta Eesti kohalike omavalitsuste lõikes. Seis: 1. kvartal 2025. aasta. Allikas: Maksu- ja Tolliamet, 22.01.2026.

Uuem kuvatõmmis!



Joonis 149. Kinnisvaratehingute arv kohalike omavalitsuste lõikes, %. Seis: 1. kvartal 2025. aasta. Allikas: Maksu- ja Tolliamet.

KOV	P ä r n u linn	Tori	P õ h j a - P ä r n u - maa	L ä ä n e - ranna	Saarde	H ä ä d e - meeste	Kihnu
-----	----------------	------	-----------------------------	-------------------	--------	--------------------	-------

Kinnisvara- tehingute arv	739	205	179	159	103	80	3
------------------------------	-----	-----	-----	-----	-----	----	---

Eespool tooduga haakub jae- ja hulgikaubanduse temaatika. Vaadates Baltimaade pilti laiemalt, märkame, et Pärnu paistab silma kaubanduspindade suhtelise külluse poolest. Võrdlusena, et kui Tallinnas oli mõni aeg tagasi 3270 m² kaubanduspinda 1000 elaniku kohta, siis Pärnus oli seda 1850, Tartus 2650 ja Narvas 1670 m². Lisame siia juurde teiste Balti riikide keskuste vastavaid näitajaid: Riia 650, Vilnius 809, Kaunas 739, Panevėžys 589, Šiauliai 1058, Klaipėda 1054 m². Pärnumaa elanike ostujõudu arvestades on näha teatud riske. Teatud määral mahendab riske Pärnu kui turismisihtkoha olemus. Enamik kaubanduspindu on Pärnu linnas koondunud Mai (Papiniidu) ja Kesklinna linnaossa. Viimase paarikümne aasta jooksul on kesklinna sees toimunud kaubanduspindade osas keskmehinnakumine vanalinnast Rütli tn piirkonnast põhja poole: Pika ja Laia tn vahele.

6.4.3. Äriteenused ja tehnoloogiasektor jms

Äriteenuste ja tehnoloogia arendamisega seonduv teenusmajanduse haru on viimastel aastatel, kuigi teatud tagasilöökidega, saanud hoogu Pärnus. See teenuste sektori haru on võrreldes traditsioonilise turismi – ja puhkemajandusega veelgi hüplikum.

Hinnanguliselt võib Pärnut pidada Eesti kolmandaks keskuseks äriteenuste ja IT-tehnoloogia valdkonnas. Oluline on siinsete koos- ja kaugtöökeskuste kogemused.

Kui panganduses ja kindlustuses puuduvad tänasel päeval siinmail tegutsevad peakorterid, siis IT-firmade skaala on laiem. Tehnoloogiasektor on oma mahult kui ka osakaalult kohalikus majanduses kaugel maas Tallinnast ja Tartust, aga kindlasti on ka Pärnul võimalik leida oma koht selles valdkonnas. Kindlasti on üheks tugevuseks siinkohal hea elukeskkond Eesti kontekstis. See tähendab, et mitte kõik töötajad ja -võtjad näiteks programmeerimise alal ei soovi tegutseda igapäevaselt närvilises suurlinnas, vaid osa neist võib eelistada mõõdukamat elutempot. Seda tugevust võimendab ka lähima viie aasta jooksul toimuv arenguhüpe transpordiühenduste puhul. Pärnu puhul on saame tehnoloogiasektoris, nagu igas ettevõtlusvaldkonnas, nii saadud õppetundidest kui ka edulugudest.

6.4.4. Veondus ja laondus (transport ja logistika)

Veonduse ja laonduse valdkonna arengut soosib maakonna soodne asukoht Tallinnat ja Riit ühendavatel teljel. Uue hoo peaks valdkonda lisama praeguste suurte taristuprojektide elluviimine.

Transporditaristu suurim edasimineku on toimunud maanteed osas. Sel aastatuhandel on toimunud arenguhüpe maanteed rekonstrueerimisel, sh mustkatte alla viimise teel. Pärnumaal on endiselt aktuaalne ühistranspordiks kasutatavate teede mustkattega katmine.

Raudteehüpe - loodetavasti tuleb suurem arenguhüpe raudteetaristu osas 2030. aastal, kui peaks valmima Rail Baltica kiirraudtee trass. Seda saavad siis kasutada ka regionaalrongid. Pärnusse on kavandatud ka kiirraudtee esimene suurem peatus Euroopast Eestisse, mis teeb linna hästi kättesaadavaks ja toob kaasa palju külastajaid. Tulevikus peaksid olema omavahel kergesti ühendatud Rail Balticu peatus, Via Baltica jt maanteed ning Pärnu sadam ja lennujaam.

Maakonna sadamatest suurim, Pärnu sadam asub Pärnu jõe suudmes ning on arvestatav regionaalne sadam Edela- ja Lõuna Eestis. Pärnu sadama tagamaaks on Pärnu, Viljandi, Tartu, Põlva, Võru ja Valga maakonnad ning Läänemaa ja Järvamaa lõunaosa. Tagamaal asub oluline osa Eesti sadamate kaudu väljaviidavatest tooraineresurssidest (kuni 45% metsaresurssidest ja kuni 65% turbaressurssidest) ja töötlevast tööstusest. Talvel on Pärnu laht üldjuhul jääs. Keskmine jääperioodi pikkus on kaks kuni kolm kuud ning sadama lahti hoidmiseks on vaja jäämurdjat. Veoste maht on olnud viimastel aegadel

suurusjärgus 1,5-2 mln tonni. Pärnu kaubasadama käibest moodustab lõviosa eksport (toorpuut, puidutooted, turvas ja turbatooted).

Rahvusvahelise reisilaevaliikluse võimalus on seni kasutamata erinevalt eelmisest iseseisvumisperioodist (toimis peatustega laevaliin Stockholmi), veel varasemast minevikust rääkimata. Esimesed kogemused kruiisisihtkohana toimimisest saadi 2017. aasta suvel.

Munalaiu, Manija ja Kihnu sadamate vahel toimub laevatataval perioodil regulaarne laevaliiklus. Sadama põhiülesandeks on reisiparvlaevaliikluse teenindamine. Reisiparvlaevad väljuvad Munalaiust Kihnu ja Manija sadamatesse. Teiseks, oluliselt suuremate reisijate ja kaubavoogudega reisiparvlaevaühendus toimib maakonna loodeosas Virtsu sadama ja Saaremaa suunal Muhu saarel asuva Kuivastu sadama vahel. Kolmandana tuleb siinkohal märkida Pärnust ja Munalaiust toimivat laevaühendust Ruhnu saare ja mandri vahel. Pärnumaa (multifunktsionaalsete) väikesadamate võrgutik on teinud arenguhüppe EL Kalandusfondi rahastuse ja Liivi Lahe Kalanduskogu töö kaasabil ning ka Eesti-Läti programmi ja siseriiklike programmide toel.

Maantee- ja veetranspordist jääb maha õhustranspordi areng. Pärnu maakonnas asub kaks lennuvälja: Pärnu lennuväli ja Kihnu lennuväljak. Maakonna ühistranspordisüsteemi lahutamatuks osaks on veel saartega (eelkõige Ruhnuga) ühenduse pidamine lennukiga (enamasti talveperioodil kui navigatsiooni ei toimu), samuti erijuhtumite puhul hõljukiühendus või helikopterite kasutamine. Mõlemat lennuvälja haldab AS Tallinna Lennujaam. Mõned aastad tagasi katsetati suvise perioodi regulaarlendusega Stockholmi ja Helsingisse ning (veel varasemal ajal) toimusid ka kevadised tellimislennud Kesk-Soomesse. Hetkel on lennujaama tulevik ebaselge.

Kergliiklejad (jalakäijad ja jalgratturid) moodustavad Pärnu linna liikluses arvukaima arvukaima liiklejaterühma. Kuigi Pärnu ja selle lähiümbruse tasane maastik ja lühikesed vahemaad loovad head eeldused rattasõitjatele, on linnapiirkonnas puudu veel sidusalt väljaehitatud kergliiklusele mõeldud teedevõrgustik ja olemasolevate teede kvaliteet on ebaühtlane. On välja pakutud ideid, et tulevikuväljavaatena võiks osa Pärnu kesklinnast jääda suures osas autovabaks. Lähiaastatel jätkub kergliiklusteede võrgustiku väljaehitamine nn Suur-Pärnus, st Pärnu linnas ja ümbritsevates piirkondades. Koos kergliiklusteedega on planeeritud kogu piirkonda jalgrattaparklaid ja – laenutuspunkte.

Kood 55

Taastusravikeskus Viiking AS – 43. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala:

55101 – Hotellid

Taastusravikeskus Viiking AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 4 mln eurot) tegevusalal – hotellid 18. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 73 ja 89 vahel.

Estonia SPA Hotels AS – 44. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 19. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 55101 – Hotellid

Estonia SPA Hotels AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 6 mln euro) tegevusalal – hotellid 9. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 166 ja 206 vahel.

Sanatoorium Tervis AS – 61. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 14. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 55101 – Hotellid

Sanatoorium Tervis AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (üle 4 mln euro) tegevusalal – hotellid 13. kohal Eestis. Töötajate arvu kohta on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul info puudub.

Tervise Paradiis OÜ - ... / 40. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 55101 – Hotellid

Tervise Paradiis OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – hotellid selle lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kõikunud 91 ja 108 vahel.

Kinnisvara

Kood 68

Papiniidu Projekt AS – 2. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 12. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 68201 - Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus

Papiniidu Projekt AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus selle lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arvu kohta viimase viie aasta (2020-2024) jooksul info puudub.

LLG Invest OÜ – 28. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 68201 - Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus

LLG Invest OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus selle lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arvu kohta viimase viie aasta (2020-2024) jooksul info puudub.

Reiden AS – 54. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 68201 - Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus

Reiden AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus selle lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arvu kohta viimase viie aasta (2020-2024) jooksul info puudub.

Kaubandus

Kood 46

Tori Timber OÜ – 6. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 46731 - Mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete hulgimüük

TORI TIMBER OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 37 mln eurot) tegevusalal – mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete hulgimüük esikohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul suhteliselt stabiilne, kõikides 30 ja 37 vahel.

Skovex OÜ – 8. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 46611 - Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük

Skovex OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 10 mln eurot) tegevusalal – põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük 9. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul kasvanud 5-lt 11-ni.

Ursus OÜ – 40. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 31. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 46901 - Spetsialiseerimata hulgikaubandus

Ursus OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – spetsialiseerimata hulgikaubandus selle lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul suhteliselt stabiilne, kõikides 36 ja 47 vahel.

Makro Trade Baltic OÜ – 45. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 32. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 46901 - Spetsialiseerimata hulgikaubandus

Makro Trade Baltic OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 3 mln eurot) tegevusalal – spetsialiseerimata hulgikaubandus selle lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul suhteliselt stabiilne, kõikides 25 ja 30 vahel.

Baltic Pack Est AS – 49. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 28. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 46861 - Muude vahetoodete hulgimüük

Baltic Pack Est AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 5 mln eurot) tegevusalal – muude vahetoodete hulgimüük 12. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul väga stabiilne, kõikides 16 ja 18 vahel.

Forklift OÜ – 50. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 13. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 4664 - Muude masinate ja seadmete hulgimüük

Forklift OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 8 mln eurot) tegevusalal – muude masinate ja seadmete hulgimüük 4. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul suhteliselt stabiilne, kõikides 46 ja 56 vahel.

Taritvo AS – 58. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 46611 - Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük

Taritvo AS on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulгимүүк selle lipulaevu Eestis. Töötajate arvu kohta viimase viie aasta (2020-2024) jooksul info puudub.

Benders Baltic Nord OÜ – 66. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 46832 - Sanitaarseadmete ja mujal liigitamata ehitusmaterjalide hulгимүүк

Benders Baltic Nord OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult tegevusalal – sanitaarseadmete ja mujal liigitamata ehitusmaterjalide hulгимүүк selle lipulaevu Pärnumaal. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul väga stabiilne, kõikides 9 ja 10 vahel.

Kapite Trade OÜ – 74. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 46381 - Muude toidukaupade hulгимүүк

Kapite Trade OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 5 mln eurot) tegevusalal – muude toidukaupade hulгимүүк 16. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul väga stabiilne, kasvades 1-lt 2-ni.

Eesti Puidumüügikeskus TÜH – 77. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 46831 - Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulгимүүк

Eesti Puidumüügikeskus TÜH on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 35 mln eurot) tegevusalal – puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulгимүүк 2. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul väga stabiilne: 3.

Anguilla OÜ – 78. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 38. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 46643 - Elektrimaterjalide, -tarvikute ja -seadmete, k.a kaablite hulгимүүк

Anguilla OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 7 mln eurot) tegevusalal – elektrimaterjalide, -tarvikute ja -seadmete, k.a kaablite hulгимүүк 15. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul väga stabiilne, kasvades 1-lt 2-ni.

Billerud Estonia OÜ – 80. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 /

Põhitegevusala: 46831 - Puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulгимүүк

Billerud Estonia OÜ on viimaste, 2024. aasta andmete põhjal müügitulult (ligi 30 mln eurot) tegevusalal – puidu ja puidu esmatöötlustoodete hulгимүүк 4. kohal Eestis. Töötajate arv on viimase viie aasta (2020-2024) jooksul väga stabiilne: 2.

Veikand AS – 90. koht Äripäeva Pärnumaa TOP 100 / 47. koht Pärnumaa Tipp maksumaksjate-50

Põhitegevusala: 46901 - Spetsialiseerimata hulgikaubandus